

Bank Austria

Präsentation für Fixed Income-Investoren

Agenda

- **Überblick Bank Austria**
 - **Geschäftsmodell & Strategie**
 - Gewinn- und Verlustrechnung
 - Bilanz und Kapitalkennzahlen
- **Liquidität & Funding**
 - Funding-Strategie & -Position
 - Transaktionen
 - Deckungsstock
- Anhang

Überblick Bank Austria

Bank Austria per 31. März 2016

- Mitglied von UniCredit seit 2005
- Führende Firmenkundenbank und eine der größten Retailbanken in Österreich
- ~ 6.800 FTE und ca. 190 Filialen in Österreich, weitere Reduzierung geplant
- Management¹⁾ des führenden Bankennetzwerks in CEE mit 13 Ländern
- ~ 28.000 FTE und ca. 1.300 Filialen in den CEE-Tochterbanken²⁾
- Solide Kapitalbasis (11,2% CET1 Ratio)
- Stabile Liquidität mit einem ausgewogenen Verhältnis zwischen Kundenkrediten und Primäreinlagen

	03/16	12/15
Bilanzsumme	197,8	193,6
Kundenforderungen	117,1	116,4
Primärmittel	142,6	139,1
Eigenkapital	15,7	15,4

In € Mrd.

	1Q16	1Q15
Betriebserträge	1,369	1,387
Betriebsaufwendungen	-755	-753
Kreditrisikoaufwand	-144	-210
Konzernergebnis nach Steuern	59	199

In € Mio.

Return on equity nach Steuern	1,7%
Cost / income ratio	55,1%
CET1 Kapitalquote ³⁾	11,2%
Gesamtkapitalquote ³⁾	15,1%

Non-performing exposure ratio	3,7%
Deckungsquote	57,5%
Risikokosten	49bp

S&P	BBB	A-2
Moody's	Baa2	P-2
Fitch	BBB+	F2

Marktanteil Kredite / Einlagen Ö ⁴⁾	14,5 % / 14,6 %
Marktanteil Kredite / Einlagen CEE ⁵⁾	5,8% / 5,4%

1) Laut "Strategic Plan" der UniCredit, der am 11. Nov. 2015 publiziert wurde, das CEE-Geschäft soll bis Ende 2016 an die UniCredit SpA übertragen werden

2) Sowie weitere 19.000 FTE und ~ 1.000 Filialen in der Türkei (der 41%-Anteil, der nun equity-konsolidiert wird)

3) Kapitalratios basierend auf allen Risiken; Basel 3 (Übergangsbestimmungen) und IFRS; 4) Stand März 2016; 5) Stand Februar 2016

Geschäftsmodell und Marktstellung der Bank Austria in Österreich

Die Bank Austria ist eine der stärksten Banken in Österreich:

CIB

- **Führende Firmenkunden-Bank** des Landes (7 von 10 Großunternehmen haben eine Geschäftsbeziehung mit der Bank Austria)
- Fokus auf
 - **Multinationale Großkunden**
 - **Internationale und institutionelle Immobilienkunden** mit Bedarf an **Investment Banking-Lösungen** an kapitalmarkt-bezogenen Produkten
 - **Financial Institutions**
- Kunden haben Zugang zum **größten Banken-Netzwerk in CEE** sowie zu den **UniCredit-Filialen** in allen großen Finanzzentren weltweit

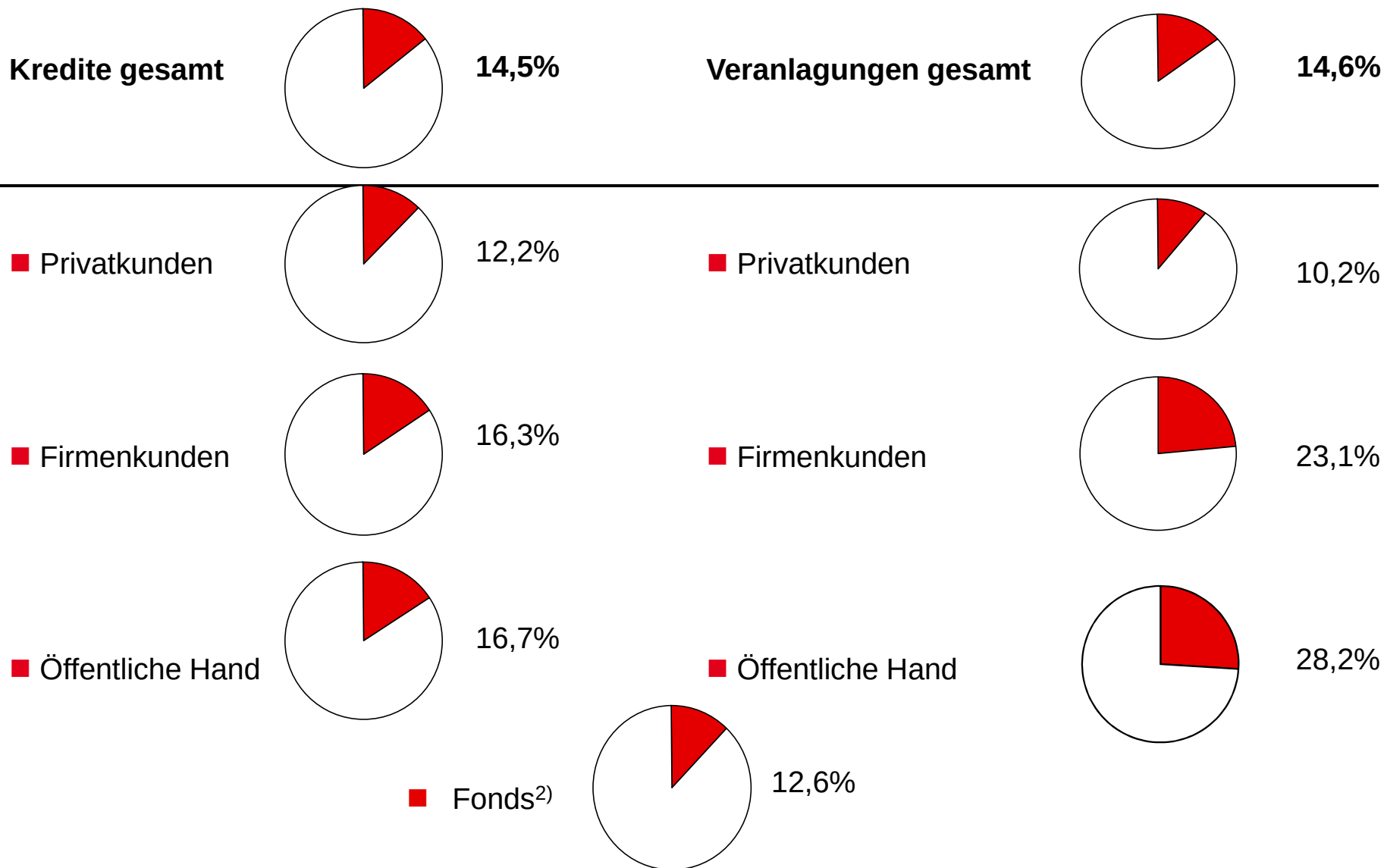
Commercial Banking

- Die Division betreut
 - **Privatkunden**
 - **Österr. Firmenkunden**
 - **Real Estate**
 - **Public Sector** (ohne Republik Österreich)
- **Gute Flächendeckung** mittels eines Netzwerks von ca. **190 Filialen**, in denen den **Kunden** die gesamte Palette von qualitativ hochwertigen Produkten angeboten wird
- **12% Marktanteil** bei Privatkunden-Krediten
- **Starke Marktposition** in allen Firmenkunden-Segmenten

Private Banking

- **26% der österreichischen vermögenden Privatkunden** sind Kunden der BA
- Kunden profitieren von der Kombination aus lokalem Verständnis und internationalen Möglichkeiten
- **Maßgeschneiderte Finanzlösungen** für vermögende Privatkunden und Stiftungen
- **Erfolgreicher Kundenzugang** in PB Division der BA und Schoellerbank

Marktanteile¹⁾ im österreichischen Kundengeschäft (März 2016)



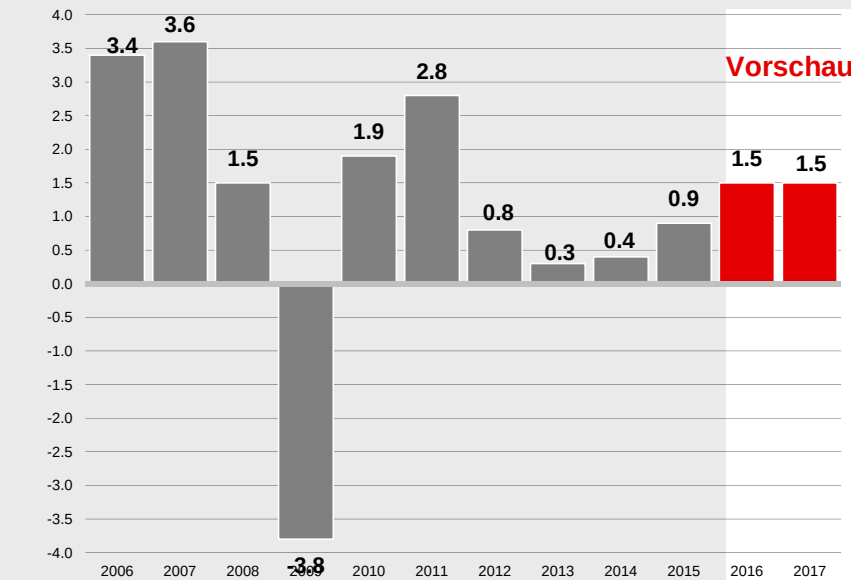
Sehr effiziente Niederlassungsstruktur zur Abdeckung der angeführten Kundenanteile – mit nur 5% aller Bankniederlassungen in Österreich

¹⁾ UniCredit Bank Austria AG

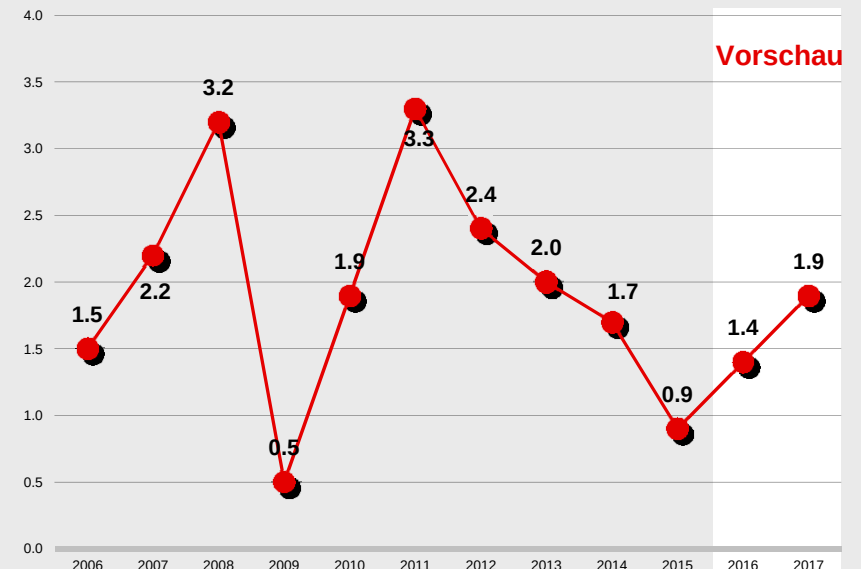
²⁾ Pioneer Investments Austria + Bank Austria Immobilienfonds

Wirtschaftliche Rahmenbedingungen in Österreich

Österreichisches Wirtschaftswachstum
(im Jahresvergleich, in %)

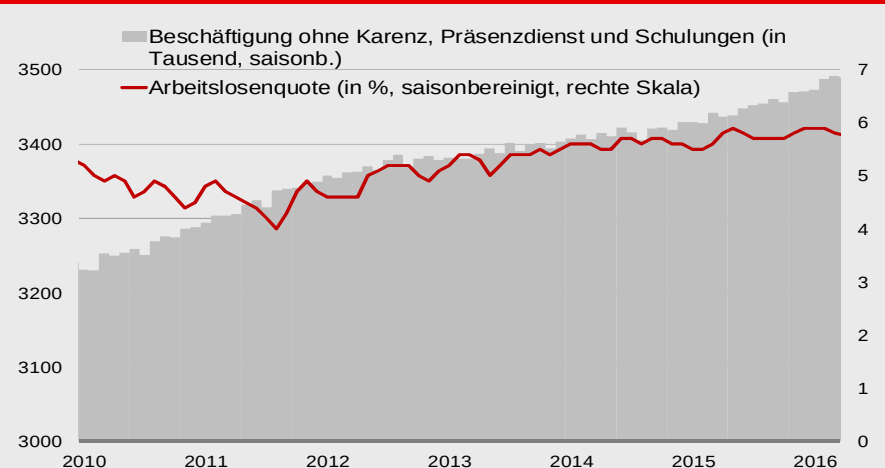


Österreichische Inflationsrate
(im Jahresvergleich, in %)



- Die österreichische Wirtschaft startete mit einem Plus von 0,6 % zum Vorquartal bzw. 1,3% im Jahresvergleich ins Jahr 2016. Im ersten Quartal wurde somit das Wachstumstempo aus 2015 von 0,9% übertroffen.
- Die Inlandsnachfrage, vor allem der private Konsum dank der Steuerreform, wird auch in den kommenden Quartalen die österreichische Wirtschaft in Schwung halten. Wir erwarten für 2016 weiterhin ein Wirtschaftswachstum von 1,5 Prozent.
- Die niedrigen Ölpreise dämpfen weiterhin die Inflation, während es zu wenige Impulse für eine Verbesserung auf dem Arbeitsmarkt gibt. Da der Zuwachs des Arbeitskräfteangebots anhalten wird, rechnen wir mit einem Anstieg der Arbeitslosenquote auf bis zu 6% im Jahresdurchschnitt 2016.

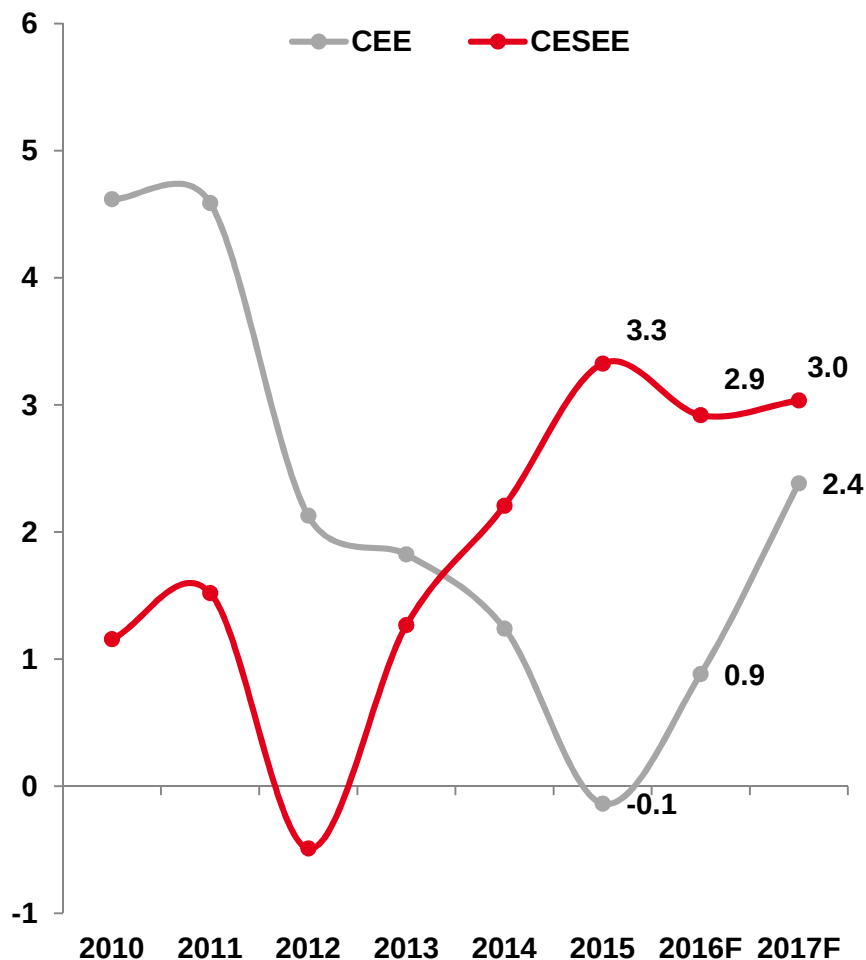
Beschäftigung und Arbeitslosenrate



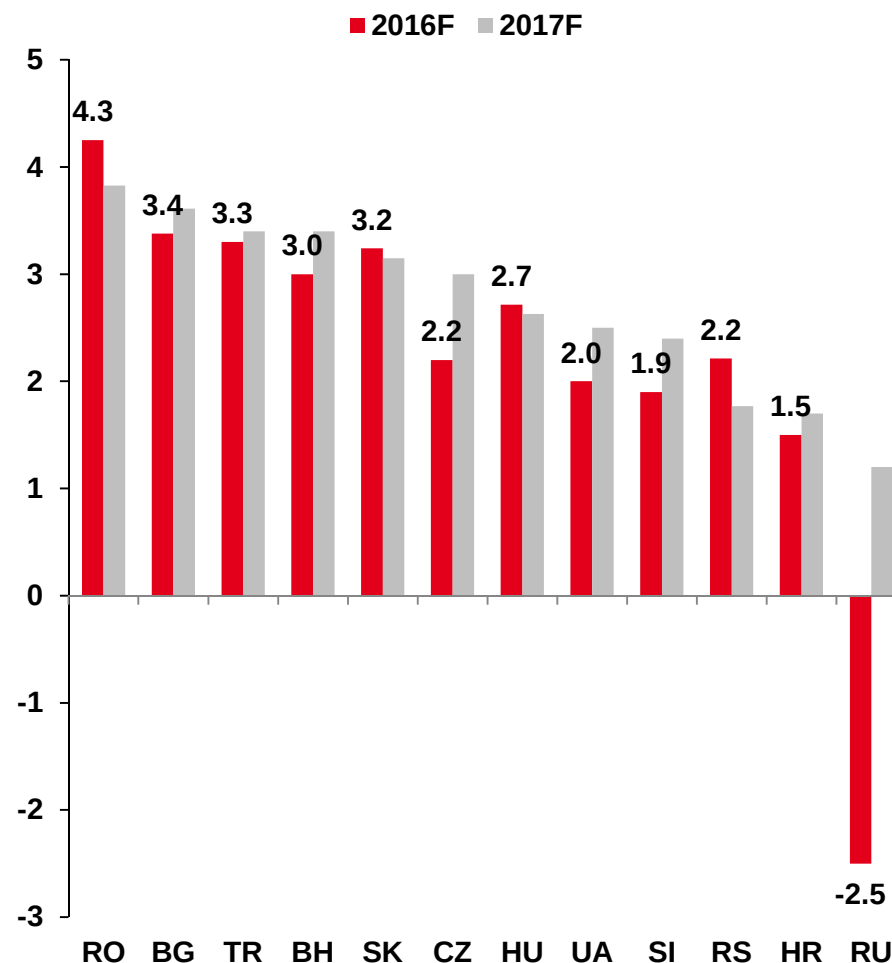
Quellen: Statistik Austria, Bank Austria Economics & Market Analysis Austria

Das volkswirtschaftliche Wachstum in CESEE ist weiter auf Erholungskurs; in CEE ist der Aufschwung aufgrund der Entwicklungen in Russland langsamer

CEE Wirtschaftswachstum (reales BIP %)



CEE Wirtschaftswachstum pro Land (reales BIP %)



Anmerkung: Die BIP-Vorschauzahlen stammen aus dem CEE Quarterly, das von UniCredit Research im März 2016 publiziert wurde.

CEE (Central Eastern Europe) inkludiert Bosnien und Herzegovinen (BH), Bulgarien (BG), Kroatien (HR), Tschechien (CZ), Ungarn (HU), Rumänien (RO), Russland (RU), Serbien (RS), Slowakei (SK), Slowenien (SI), Türkei (TR), Ukraine (UA); CESEE (Central Europe and South Eastern Europe) ist CEE ohne Russland, Türkei und Ukraine.

Quellen: UniCredit Research, UniCredit CEE Strategic Analysis

Das führende Netzwerk in Zentral- & Osteuropa

Umfassende Präsenz von Bank Austria in der CEE Region



	Rang	Marktanteil	Bilanzsumme (Mio. €)	Kundenkredite (Mio. €)	Primär-mittel (Mio. €)	Filialen
Russland	9	2%	19,401	10,689	14,281	102
Tschech. Rep.	4	10%	23,142	13,601	16,166	184
Slowakei ¹⁾	5	8%	-	-	-	-
Kroatien	1	27%	14,190	9,485	9,880	134
Bulgarien	1	20%	9,633	5,219	6,832	184
Rumänien	5	8%	7,548	4,957	4,112	183
Ungarn	2	8%	7,593	3,444	4,427	56
Ukraine ("held for sale") ²⁾	7	3%	-	-	-	239
Slowenien	4	7%	2,735	1,800	1,908	28
Bosnien-Herzegowina	1	24%	2,926	1,840	2,097	118
Serbien	3	10%	2,569	1,566	1,284	71
CEE-Division (ohne Türkei) at equity konsolidiert			95,696	58,045	61,089	²⁾ 1,301
Türkei ³⁾	5	10%	30,119	20,963	19,362	1,038
CEE-Division (inkl. Türkei)			125,815	79,008	80,451	²⁾ 2,339

Repräsentanzen: Mazedonien, Montenegro, Weißrussland (Repräsentanz der UniCredit Russia)

Anmerkung: Daten zum 31. März 2016, Rang und Marktanteil zum Dec 2015 (Tschech. Rep und Slowenien zum Sep. 2015)

1) Seit 1.12.2013 Auslandsfiliale der UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia

2) Wegen des "held for sale" Status, werden die Daten der Ukraine im Zusammenhang nur in der Berechnung für die Anzahl der Filialen berücksichtigt.

3) Türkei ab 2014 at-equity konsolidiert

- Die führende Bank in CEE: # 1 nach Bilanzsumme, Filialen und Gewinn
- ~€ 61 Mrd. Primärmittel *)
- ~1.300 Filialen**) und ~28.000 FTE **)
- Unter den Top 5 in 10 Ländern

*) exkl. Türkei (at-equity konsolidiert), Ukraine (held for sale)

**) exkl. ~1.000 Filialen und ~19.000 FTE des türkischen Joint Ventures

CEE Division¹⁾ – inkl. Details zur Türkei und Ukraine (zum 31. März 2016)

Türkei und Ukraine separat dargestellt, da

- **Yapi Kredi** (Joint-Venture in der Türkei) seit 2014 at equity-konsolidiert wird
- **Ukrsotsbank** (Ukraine) auf “Held for Sale” umklassifiziert wurde

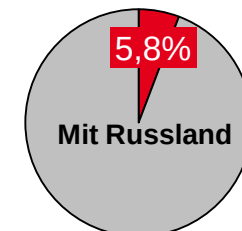
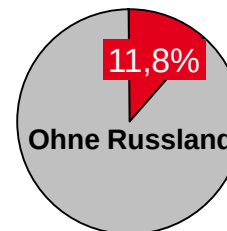
(in Mio. €)

Kredite an Kunden

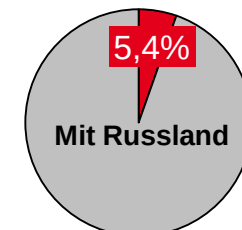
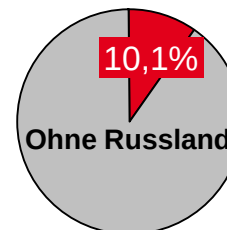
Primärmittel ²⁾

CEE (exkl. TR, UA)	Türkei (zu 40,9%)	Ukraine
58,045	20,963	1,277
61,089	19,362	835

Marktanteil CEE Division – Kundenkredite



Marktanteil CEE Division – Kundeneinlagen

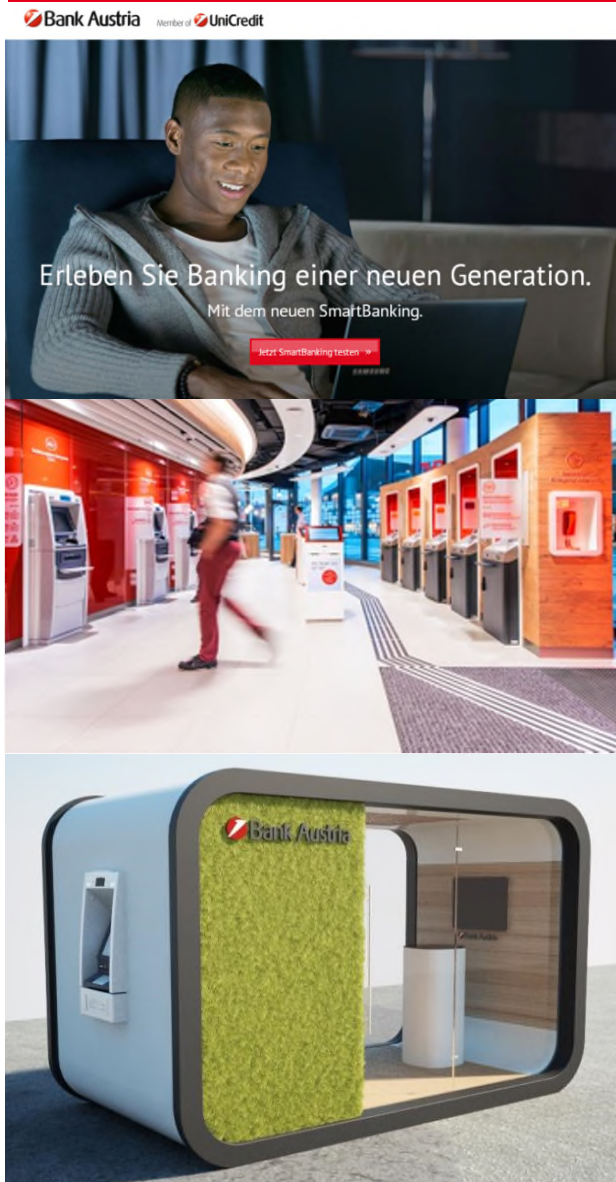


¹⁾ exkl. Polen (unter direktem Management der UniCredit)

²⁾ Primärmittel = Kundeneinlagen + Verbriefte Verbindlichkeiten

SmartBanking

Umbau des neuen Geschäftsmodells geht zügig voran



- **Filialkonzept mit verlängerten Öffnungszeiten (9 bis 18 Uhr), hochmodernem Design und neuem Betreuungsmodell**
- **Intensivierung der Beratung**
- **Spezialisierte Teambetreuung und hochspezialisierte Experten per Videokonferenz**
- **Online-Filiale mit über 100 MitarbeiterInnen für SmartBanking (verlängerte Öffnungszeiten von 8 bis 20 Uhr) liefert jedem Kunden eine eigene Filiale ins Wohnzimmer und auf das Smartphone**
- **Rund 1.000 Beratungsgespräche über VideoTelefonie pro Monat**
- **Hochmoderner OnlineShop, in dem alle wesentlichen Produkte rund um die Uhr online angeboten werden**

Ratings

	Moody's			S&P			Fitch		
	Langfristig	Kurzfristig	Nachrangig ¹⁾	Langfristig	Kurzfristig	Nachrangig ¹⁾	Langfristig	Kurzfristig	Nachrangig ¹⁾
Bank Austria²⁾	Baa2 Review for Upgrade	P-2	Ba2	BBB Negative	A-2	BB+	BBB+ Negative	F2	-
UniCredit S.p.A.	Baa1 Stable	P-2	Ba1	BBB- Stable	A-3	BB	BBB+ Negative	F2	BBB
Öffentliche Pfandbriefe	Aaa			-			-		
Hypothekarische Pfandbriefe	Aaa			-			-		

(Stand: 28. June 2016)

¹⁾ Nachrangig (Lower Tier II)

²⁾ Wertpapiere, die vor dem 31. Dezember 2001 emittiert wurden und somit unter der Ausfallshaftung der Gemeinde Wien stehen („grandfathered debt“), besitzen seitens Standard & Poor´s ebenfalls die hier gezeigten Ratings, während Moody´s langfristige Wertpapiere unter der Haftung der Gemeinde Wien mit A3 (bzw. nachrangige Wertpapiere mit Baa3) einstuft

Agenda

- **Überblick Bank Austria**
 - Geschäftsmodell & Strategie
 - **Gewinn- und Verlustrechnung**
 - Bilanz und Kapitalkennzahlen
- **Liquidität & Funding**
 - Funding-Strategie & -Position
 - Transaktionen
 - Deckungsstock
- **Anhang**

GuV der Bank Austria-Gruppe – 1Q16

Solide operative Leistung durch gesunkene Kreditrisiken, Konzernergebnis durch Restrukturierungskosten und Systemsicherungsbeiträge belastet

(Mio. €)	1-3/ 2016	1-3/ 2015	vs. 1-3/ 2015	1Q16	4Q15	1Q15	vs. 4Q15	vs. 1Q15
Betriebserträge	1,369	1,387	-1.3%	1,369	1,568	1,387	-12.7%	-1.3%
Betriebsaufwendungen	-755	-753	0.2%	-755	-798	-753	-5.4%	0.2%
Betriebsergebnis	615	634	-3.0%	615	771	634	-20.2%	-3.0%
Kreditrisikoaufwand	-144	-210	-31.4%	-144	-251	-210	-42.7%	-31.4%
Betriebsergebnis nach Kreditrisikoaufwand	471	424	11.0%	471	520	424	-9.4%	11.0%
Nicht-operative Positionen	-354	-112	>100,0%	-354	110	-112	>-100,0%	>100,0%
Gewinn vor Steuern	117	313	-62.5%	117	630	313	-81.4%	-62.5%
Erg. nicht fortgef. Geschäftsbereiche	12	-60	>-100,0%	12	-145	-60	>-100,0%	>-100,0%
Sonstige Positionen	-71	-54	30.9%	-71	175	-54	>-100,0%	30.9%
Konzernergebnis nach Steuern	59	199	-70.5%	59	659	199	-91.1%	-70.5%
Aufwands- / Ertrags-Koeffizient in % (Cost / Income)	55.1%	54.3%	80 bp	55.1%	50.9%	54.3%	423 bp	80 bp

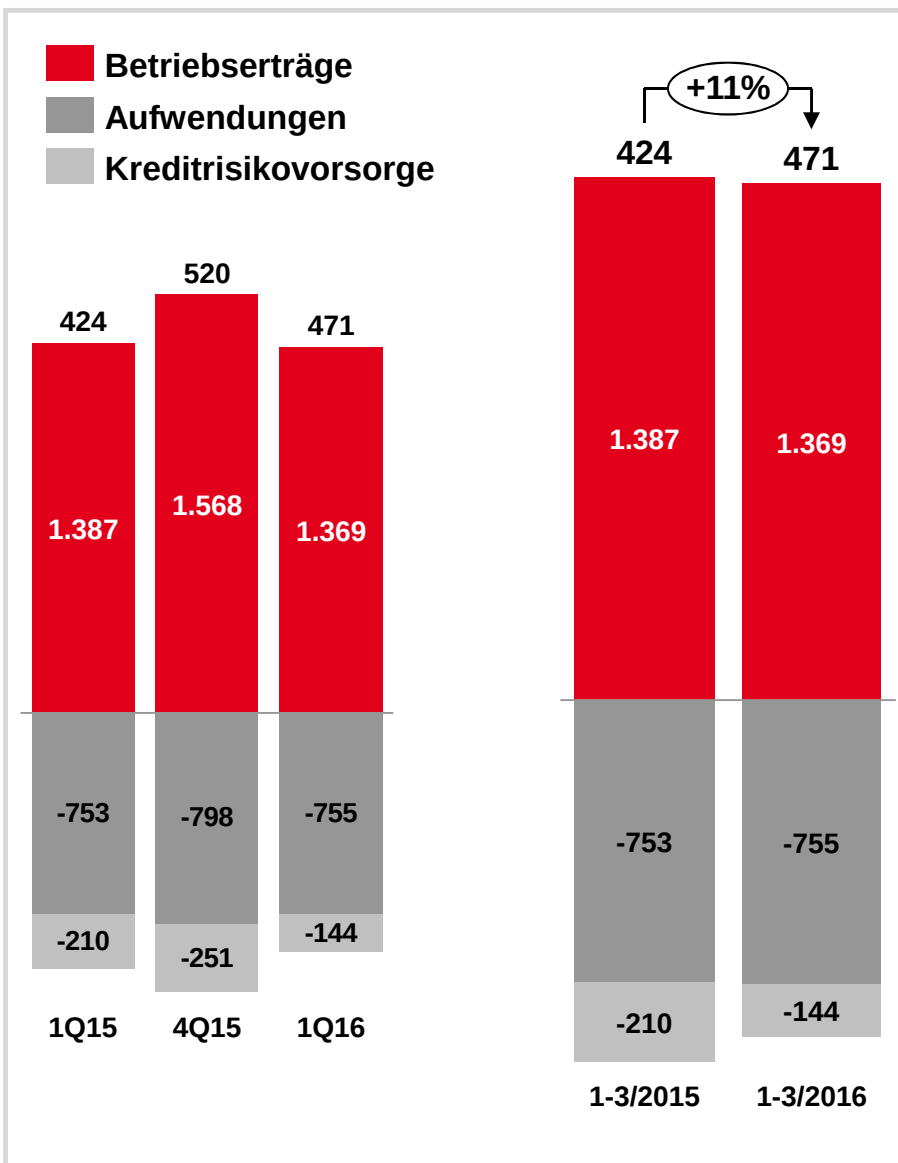
- **Betriebserträge -1% y/y** – v.a. aufgrund niedrigerer Handelserträge (auch bedingt durch „Credit Value Adjustments“/CVA)
- **Betriebsaufwendungen ggü. 1Q15 stabil**, insb. Personalkosten in Österreich niedriger (striktes Kostenmanagement)
- **Kreditrisikoaufwand deutlich gesunken**, mit sehr günstiger Entwicklung in Österreich und Verbesserungen in CEE
- **Nicht-operative Positionen** beinhalten v.a. Systemsicherungsbeiträge (€ -172 Mio - hievon Österreich € 86 Mio, CEE € -86 Mio – um € -66 Mio. y/y höher) und Restrukturierungskosten (€ - 206 Mio: aufgrund einer Novelle zum ASVG, die zu einem höheren Rückstellungserfordernis für den Pensionstransfer in das staatliche Pensionsystem führt)
- **Sonstige Positionen** inkludieren u.a. Einkommensteuern von € -58 Mio, v.a. in CEE
- **Konzernergebnis bei € 59 Mio**, durch Restrukturierungskosten und Systemsicherungsbeiträge belastet

Anmerkung: Nicht-operative Posten beinhalten Rückstellungen, Firmenwertabschreibungen, Finanzanlageergebnis und Integrationsaufwand

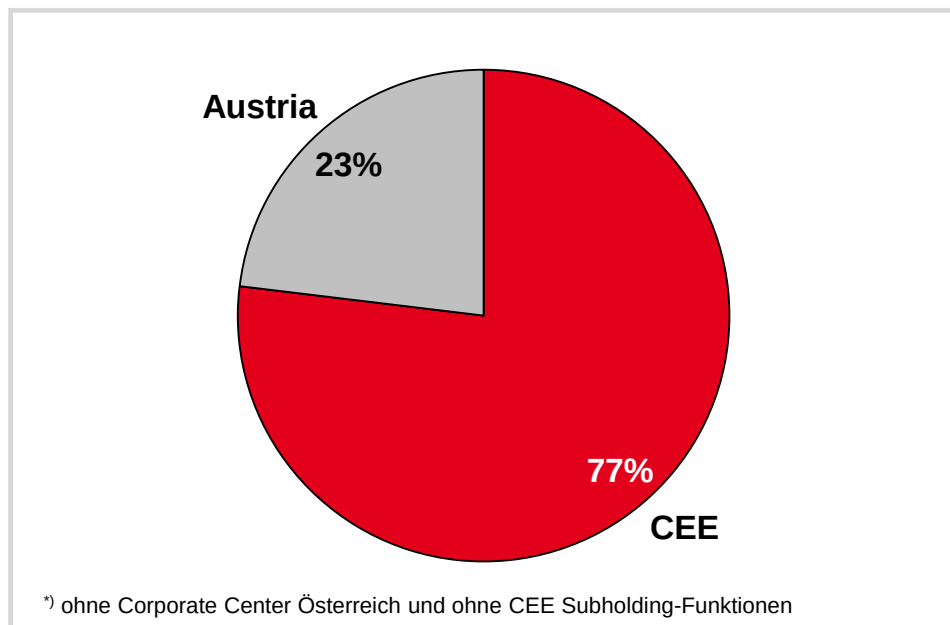
Betriebsergebnis nach Kreditaufwand

1Q16 höher aufgrund von gesunkenen Kreditvorsorgen

Zusammensetzung des Betriebsergebnisses nach Kreditrisikoaufwand (Mio. €)



Anteil der Divisionen am Betriebsergebnis nach Kreditaufwand (%) *)

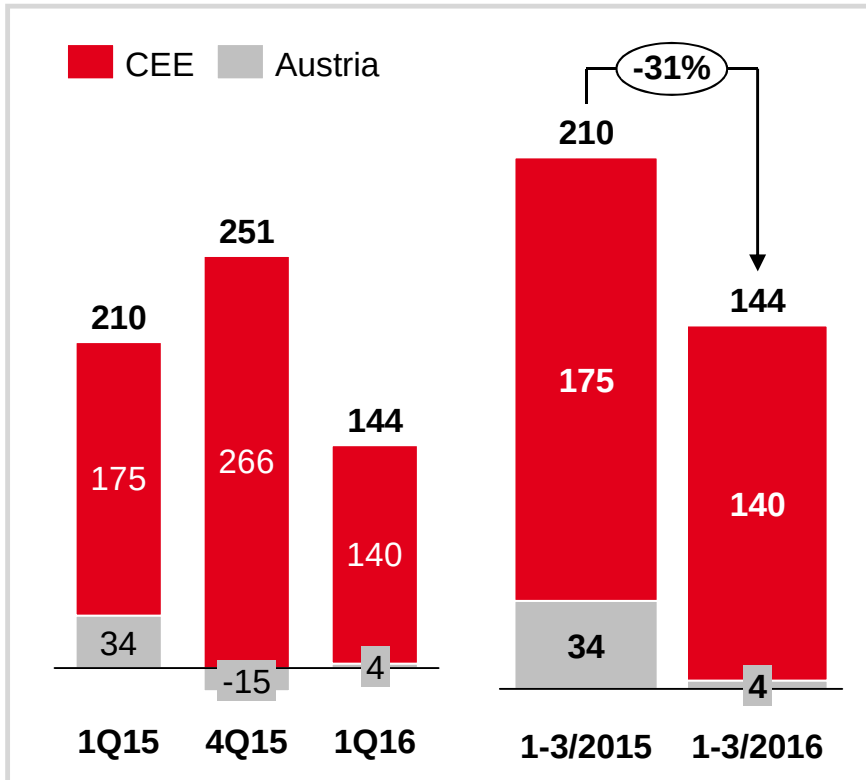


- **Betriebsergebnis nach Kreditaufwand im Vorjahresvergleich gestiegen (+11%)**
- **Rückgang der Betriebserträge y/y** aufgrund des niedrigeren Handelsertrags in Österreich und CEE (teilweise infolge negativer Bewertungsergebnisse (CVA/FVA) in 1Q16)
- Im Vorjahresvergleich **Kosten** stabil (insbesondere niedrigere Personalkosten, kompensiert durch einen Einmaleffekt im Sachaufwand)
- **Kreditrisikoaufwand** in Vorjahrsvergleich gesunken, mit sehr günstiger Entwicklung in Österreich und Verbesserungen in CEE

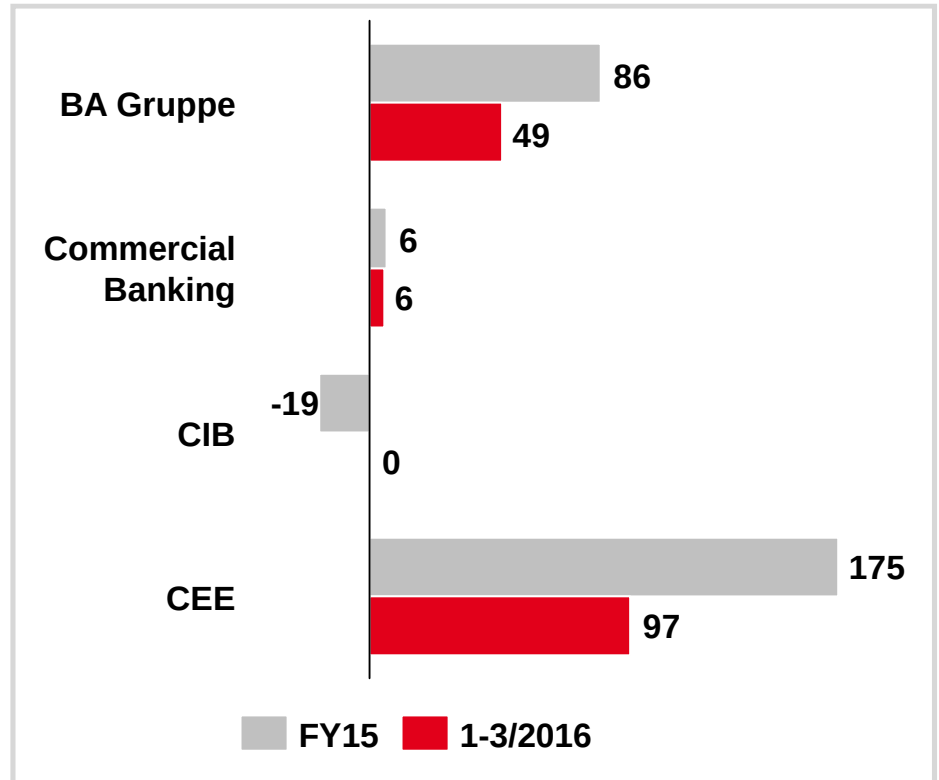
Kreditrisikoaufwand und Risikokosten

Generell günstige Entwicklung bei Kreditvorsorgen und Risikokosten

Kreditrisikoaufwand (Mio. €)



Risikokosten (in Basispunkten)



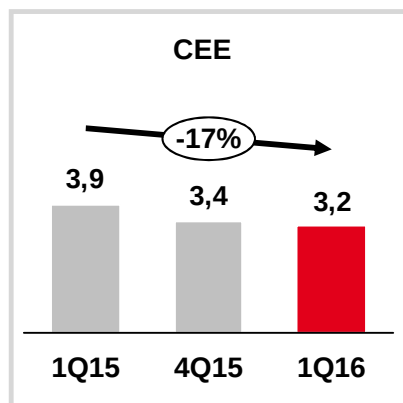
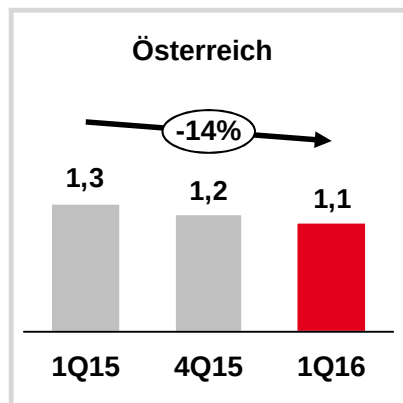
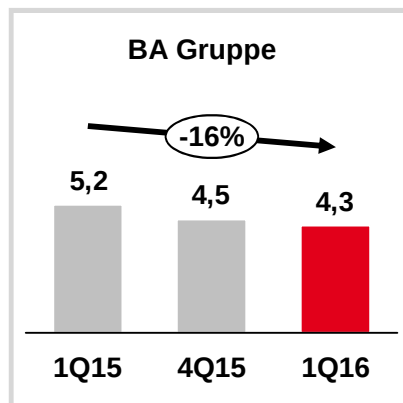
■ **Kreditrisikoaufwand (-31%) und Risikokosten** (BA Gruppe bei 49 bps ggü. FY15 mit 86 bps) **im Vorjahresvergleich tiefer** aufgrund:

- Sehr günstige Entwicklung in Österreich in Retail & Corporates und in CIB; insgesamt Verbesserung von € -31 Mio ggü. 1Q15 (Risikokosten in Österreich somit nur bei 2 Basispunkten)
- CEE: insgesamt Verbesserung y/y der Risikovorsorge (€ - 35 Mio)

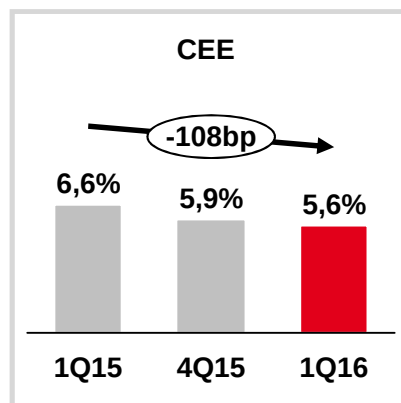
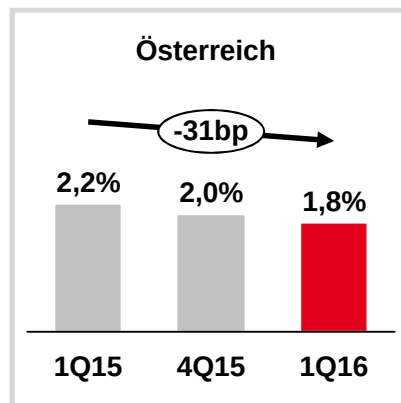
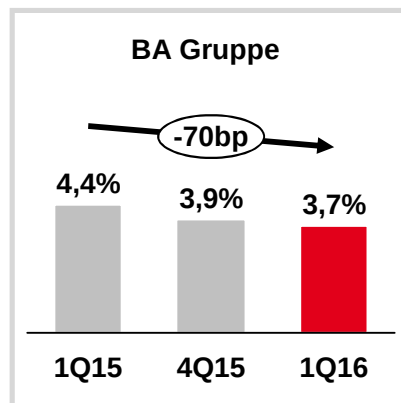
Kreditqualität der Bank Austria-Gruppe

Weitere Verbesserung der Asset Quality Ratios in 1Q16

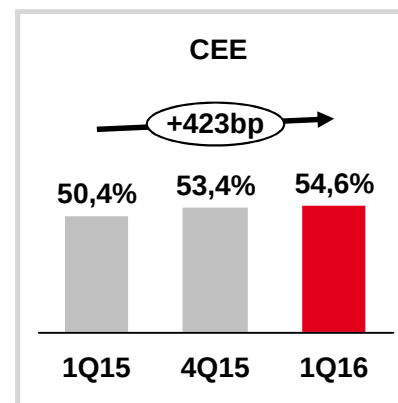
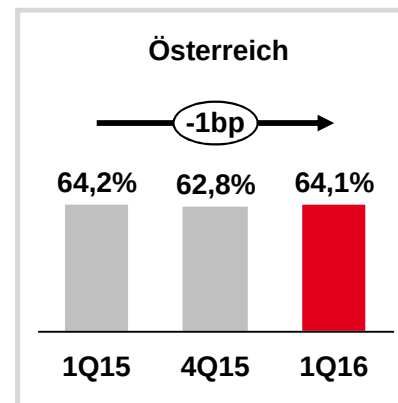
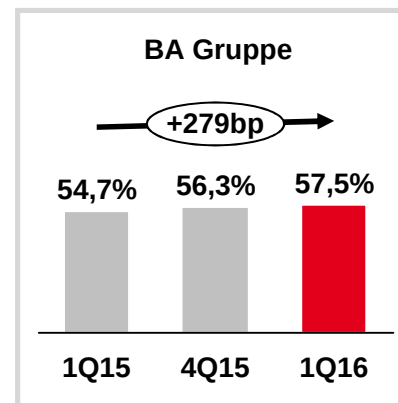
Net NPE ¹⁾
(in Mrd. €)



% der Net NPE zu den Gesamtkrediten ¹⁾



% Deckungsquote der NPE ¹⁾



- In 1Q16 weitere **Reduktion der wertgeminderten Kredite (NPE)** in Österreich und den meisten CEE-Ländern (Österreich : € -85 Mio. , CEE : € -137 Mio.), was zu einer **Senkung der NPE Ratios** und der **Verbesserung der Deckungsquoten** in CEE und BA führte
- In CEE wurde in 1Q16 insgesamt, und speziell in Russland eine deutliche **Verbesserung der Deckungsquote** erreicht (CEE 54.6%, Russland 54.8%)
- **Hohe Qualität des Kreditportefeuilles in Österreich**

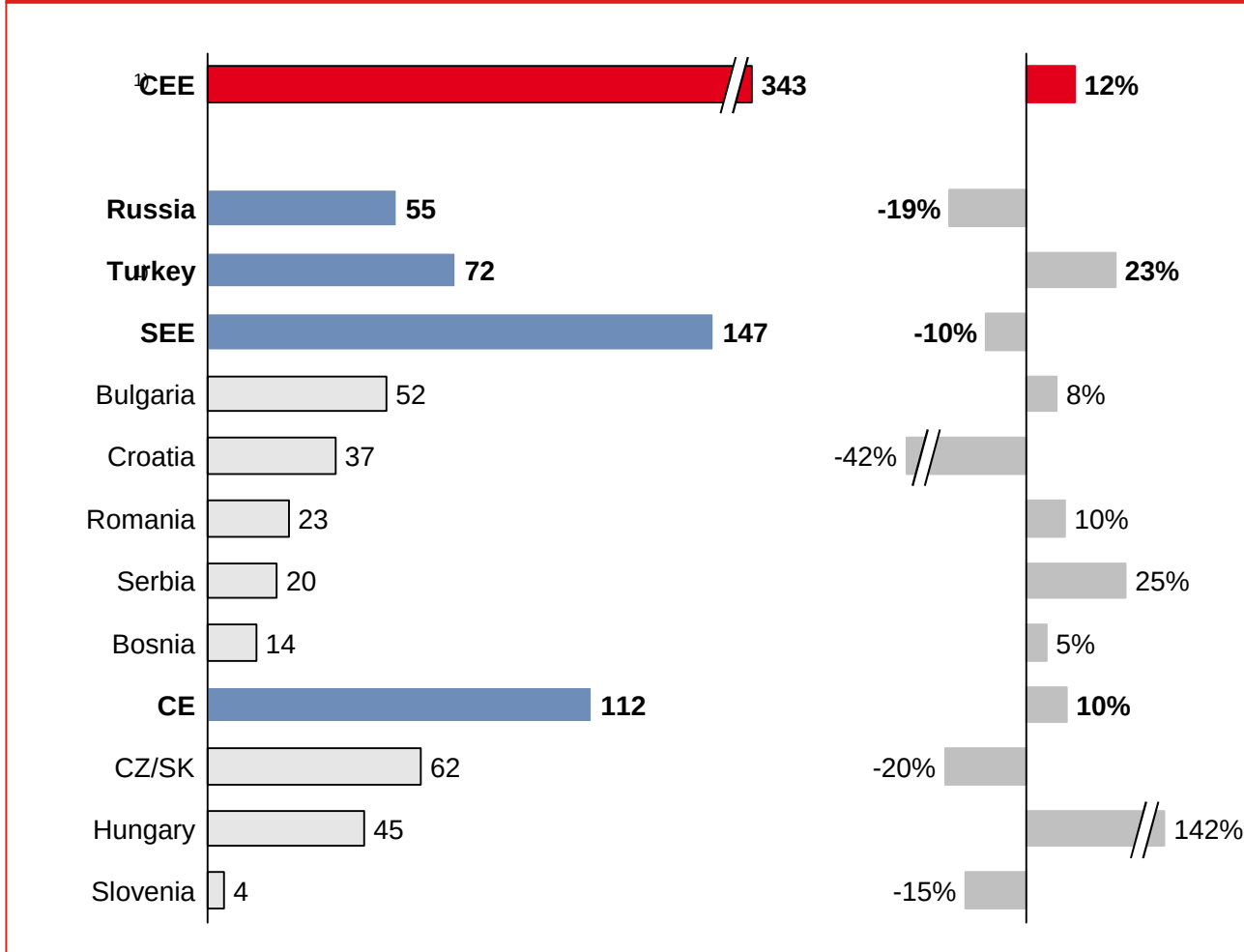
¹⁾ Nur bilanzielles Nicht-Banken-Geschäft

CEE Division: Vorsteuergewinn steigt Wechselkursbereinigt um 12%

Erfolgreicher Start in das Jahr in den meisten Ländern

Ergebnis vor Steuern 1-3 2016

in Mio. EUR - Veränderung zum Vj. in % (wechselkursbereinigt)



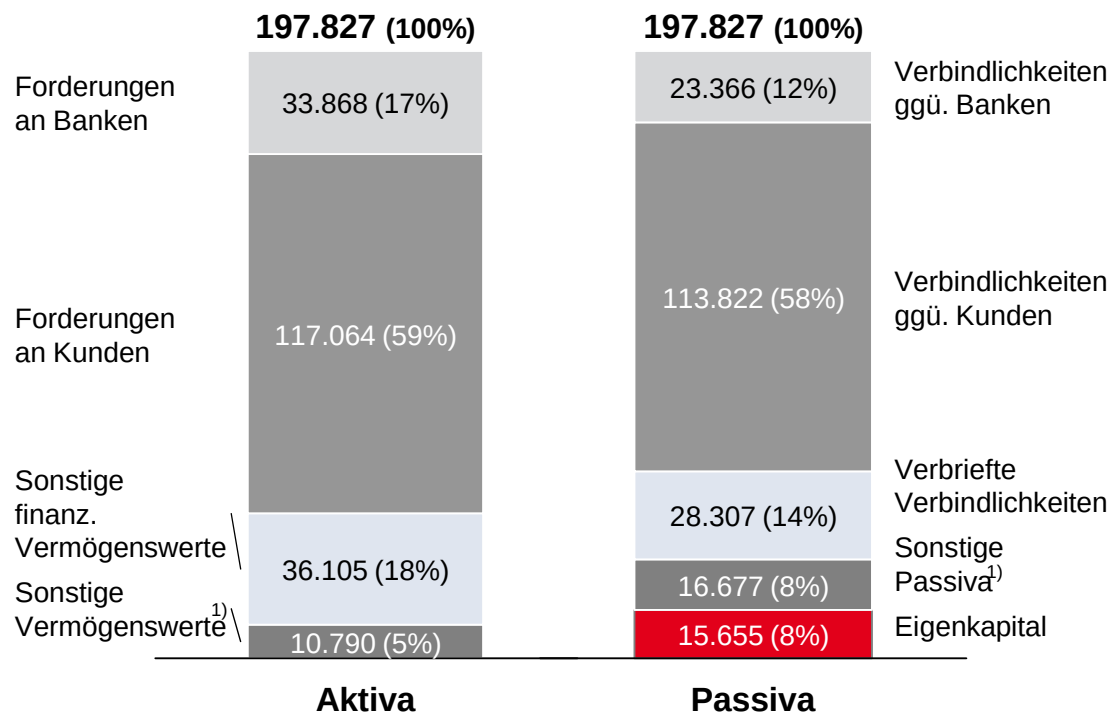
- **Wechselkursbereinigtes Vorsteuerergebnis um 14% gestiegen**, v.a. durch höhere Erträge und gesunkene Risikovorsorgen
- Stabile Entwicklung durch gute **regionale Diversifizierung**
- **Russland** in schwierigem Umfeld, Rentabilität durch höhere Kreditvorsorgen beeinträchtigt
- **Türkei** gut behauptet aufgrund hoher Geschäftszuwächse
- **Südosteuropa**: insbesondere in Serbien, Rumänien und Bulgarien positive Entwicklung, jedoch Kroatien rückläufig, u.a. wegen negativen Handelsertrags (CVA)
- Deutliche Steigerung in **Zentraleuropa**, mit einem herausragenden Ergebnis in Ungarn (höhere Erträge, reduzierte Bankenabgabe) und solidem Ergebnis in CZ/SK (jedoch tiefer ggü. dem außerordentlichen 1Q15)
- **Cost/Income Ratio** der CEE Division bei exzellenten 39,5%

Agenda

- **Überblick Bank Austria**
 - Geschäftsmodell & Strategie
 - Gewinn- und Verlustrechnung
 - **Bilanz und Kapitalkennzahlen**
- **Liquidität & Funding**
 - Funding-Strategie & -Position
 - Transaktionen
 - Deckungsstock
- **Anhang**

Bilanz der Bank Austria (zum 31.03.2016)

Bilanz (Mio. €)

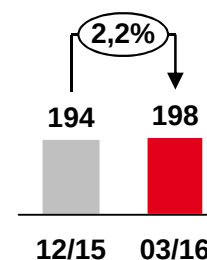


- **Bilanzsummenwachstum +2% ggü. JE15, v.a. aufgrund von gestiegenen Einlagevolumina**
- **Solide Eigenkapitalbasis von € 15,7 Mrd., +3% ggü. JE15**
- **Die Verschuldungsquote (Leverage Ratio) bei starken 5,8%**

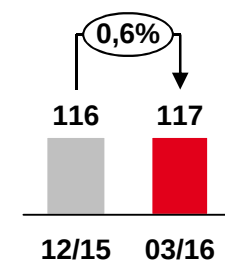
Veränderung ggü. 31.12.2015

(Mrd. €)

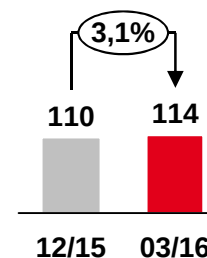
Bilanzsumme



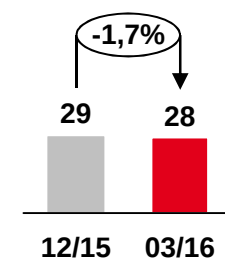
Kundenkredite



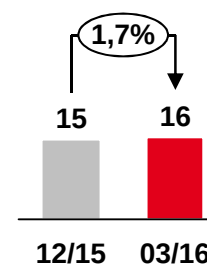
Kundeneinlagen



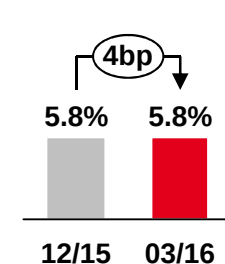
Eigene Emissionen



Eigenkapital



Leverage Ratio

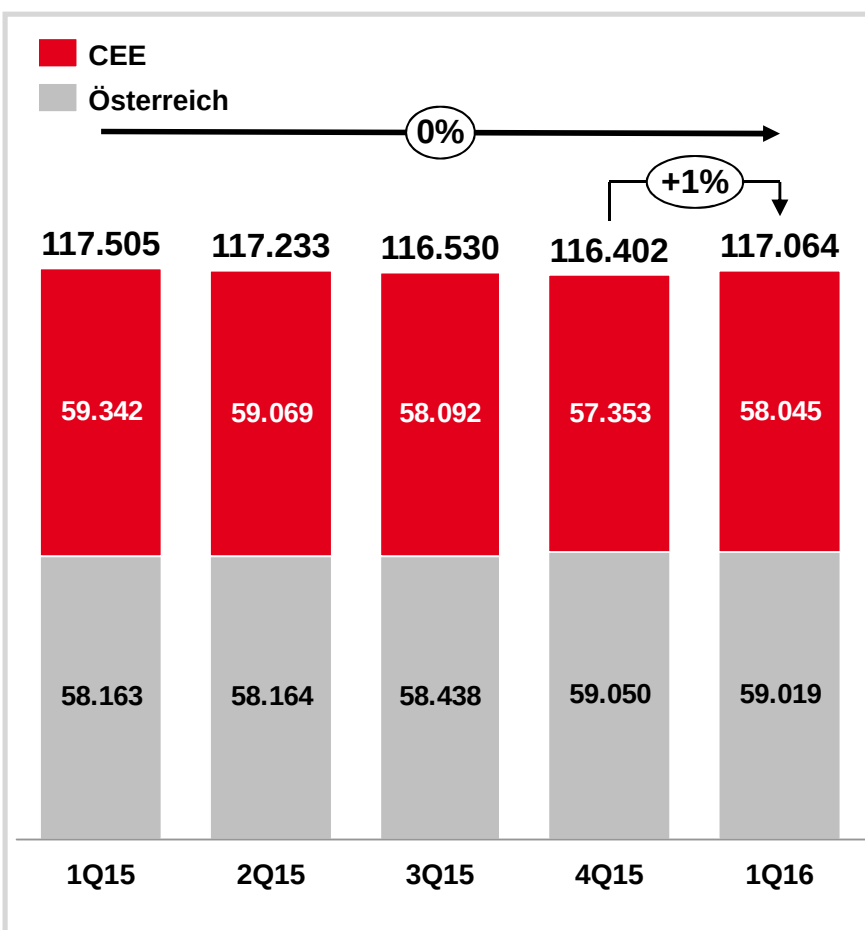


¹⁾ Ukrsofsbank in "held for sale" (Sonstige Vermögenswerte/Sonstige Passiva)

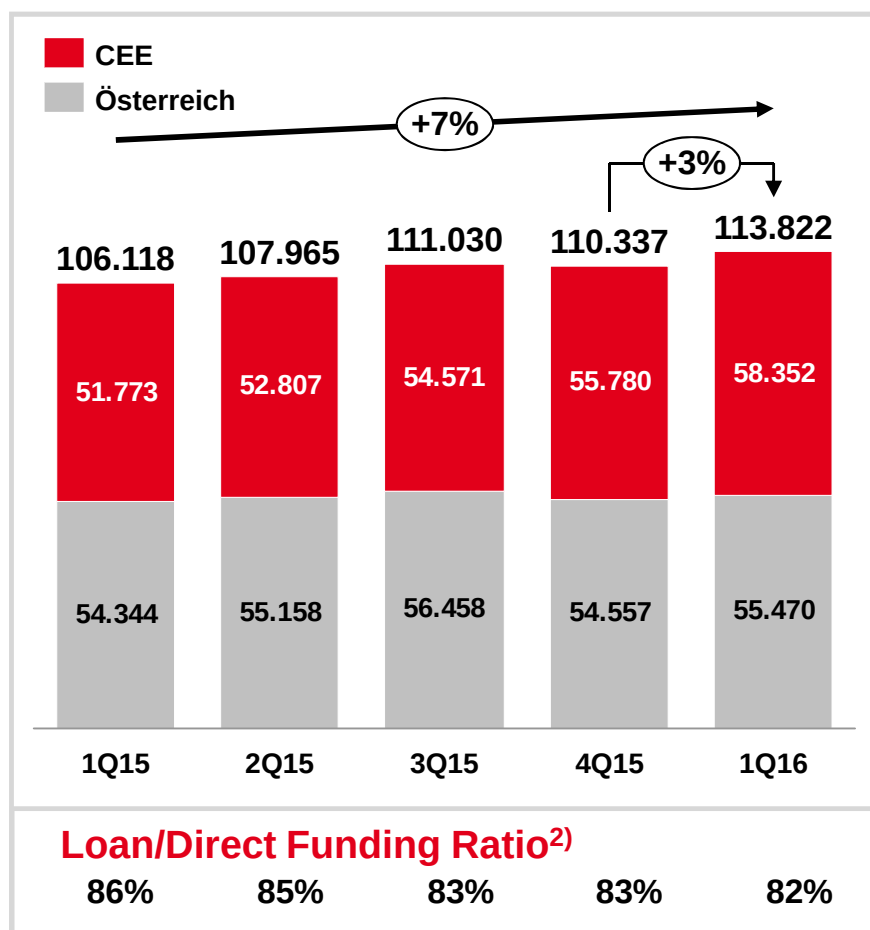
Geschäftsvolumina

Starker Einlagenzuwachs im Vorjahresvergleich, sehr gute Loans/Direct Funding Ratio

Kundenkredite¹⁾ (Mio. €)



Kundeneinlagen¹⁾ (Mio. €)



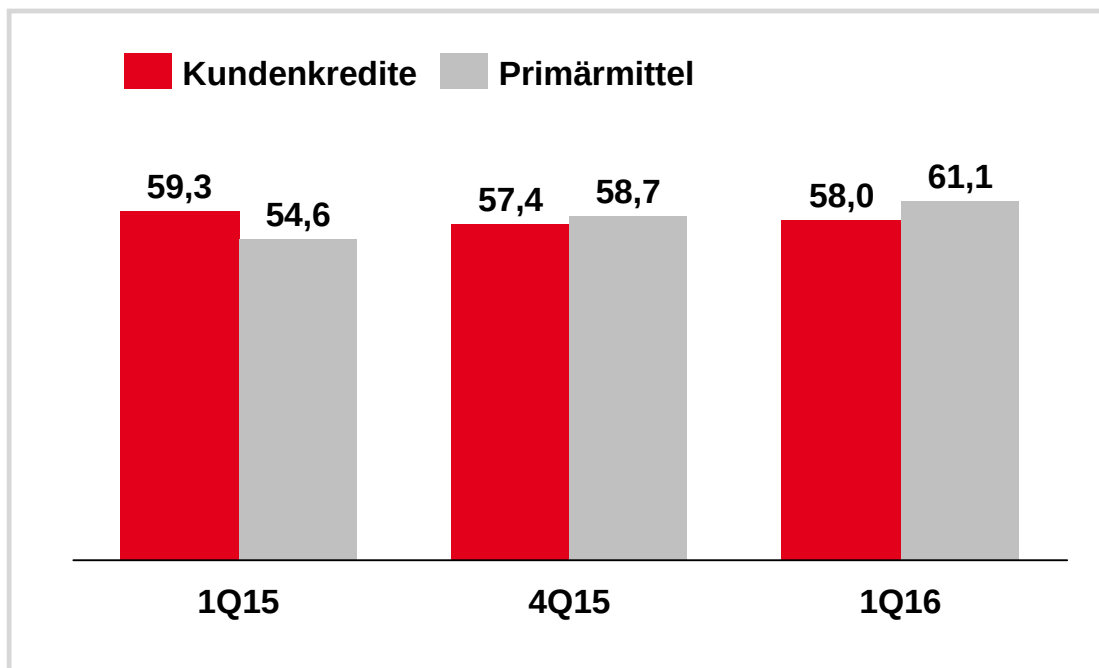
- **Kundenkredite** im Quartalsvergleich in Österreich stabil und leicht erhöht in CEE (starke Performance in CZ/SK), im Jahresvergleich Zuwächse in Österreich (CIB, Firmenkunden), während der Anstieg in CEE durch die Rubelabwertung überkompensiert wurde
- **Kundeneinlagen** im Quartalsvergleich +3%, positiver Trend in Österreich (Firmenkunden, PB) und CEE. **Starkes Wachstum im Vorjahresvergleich (+7%)** getrieben durch Österreich und alle CEE-Länder
- Insgesamt hervorragende Refinanzierungsbasis, **Loans / Direct Funding Ratio bei sehr guten 82%**

¹⁾ Alle Zahlen "recast" und exkl. Türkei und Ukraine; ²⁾ Kundenforderungen / (Kundeneinlagen + Verbriefte Verbindlichkeiten + Erfolgswirksam zum beizulegenden Zeitwert bewertete finanzielle Verbindlichkeiten)

Geschäftsdaten CEE

Stabile Geschäftsentwicklung, aber Einfluss von Währungsschwankungen

Kundenkredite / Primärmittel (in Mrd. €) ¹⁾



Loans/Direct Funding Ratio CEE

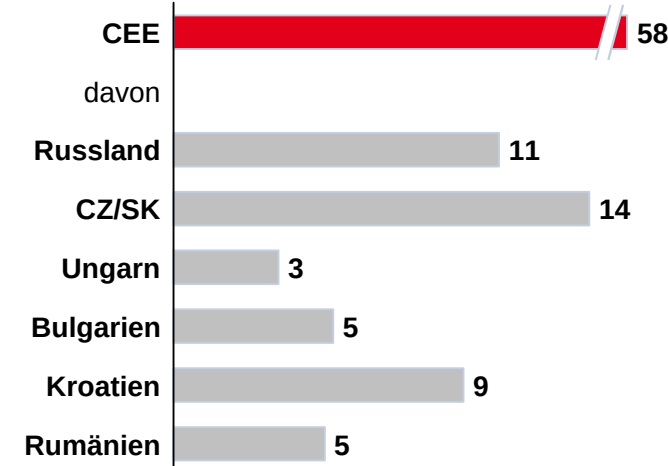
109% 98% 95%

■ **Loans/Direct Funding:** Innerhalb von CEE signifikante Verbesserung der Ratio im Jahresvergleich auf 95%

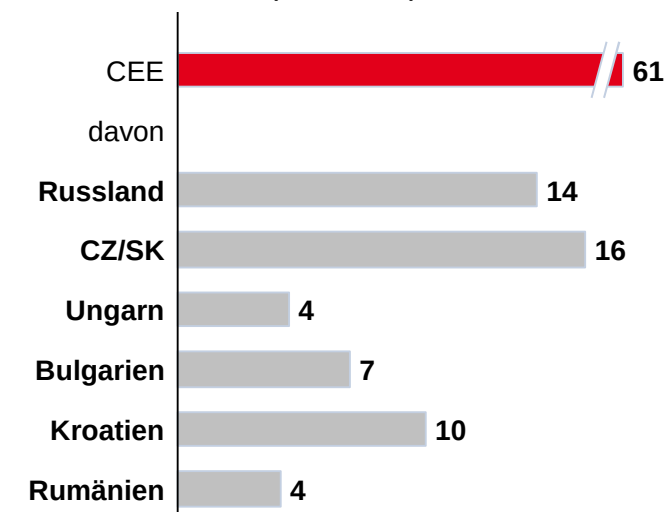
■ **Anteil der Länder in CEE:** Ausgewogene Volumensverteilung, mit Russland, Tschechien/Slowakei und Kroatien als größte Banken. In einer proportionalen Betrachtung wäre die equity-konsolidierte Türkei die größte CEE-Bank (Kredite 21 Mrd, Primärmittel 19 Mrd)

Anteil der Länder in CEE

Kundenkredite (in Mrd. €) – März '16



Primärmittel (in Mrd. €) – März '16 ¹⁾

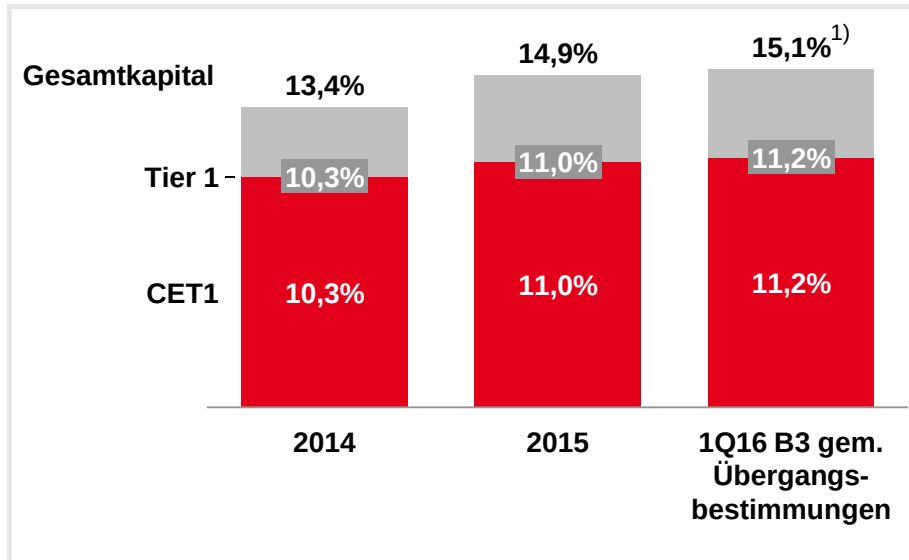


¹⁾ Kundenforderungen / (Kundeneinlagen + Verbriefte Verbindlichkeiten + Erfolgswirksam zum beizulegenden Zeitwert bewertete finanzielle Verbindlichkeiten)

Kapital und Risikogewichtete Aktiva (RWA)

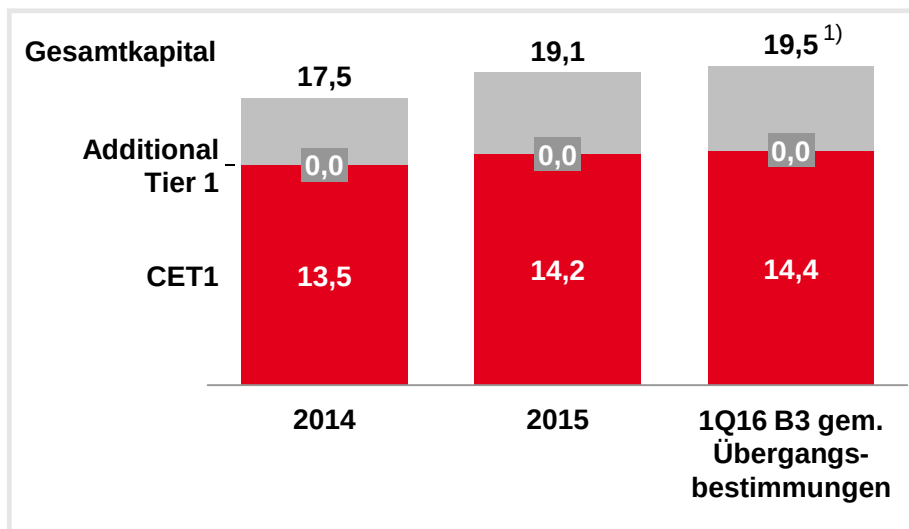
Solide Kapitalquoten

Kapitalquoten

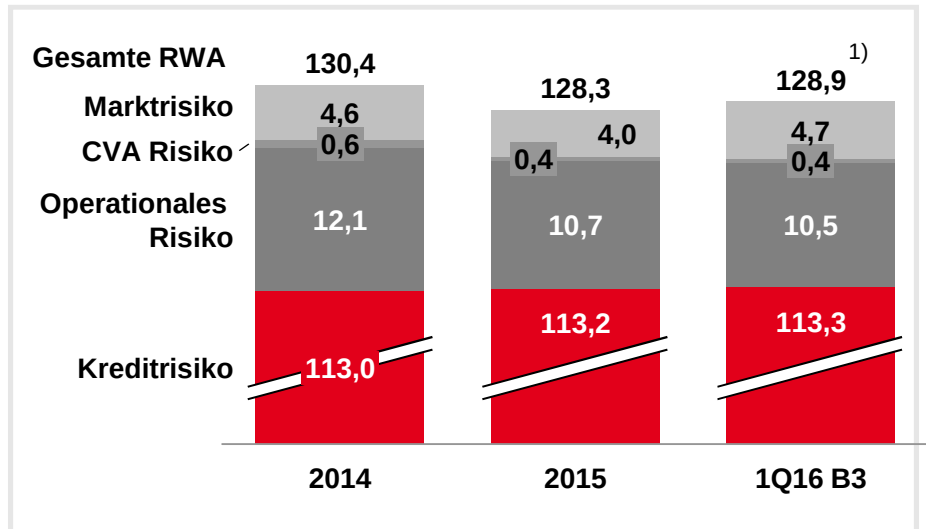


- **Common Equity Tier 1- (CET1-) Quote auf 11,2% und Gesamtkapitalquote auf 15,1% verbessert** (beide gem. Basel 3 Übergangsbestimmungen)
- **Starke Kapitalbasis**, da die Bank Austria – im Gegensatz zu den meisten Mitbewerbern – **kein Staatskapital** aufgenommen hat
- **Anstieg des regulatorischen Kapitals** aufgrund von CET1-Änderungen und einer Tier 2-Emission in TR
- **Insgesamt RWA stabil ggü. JE** (stabile Entwicklung des Kreditrisikos, Anstieg des Marktrisikos (höheres Handelsportfolio) teils durch rückläufiges operationales Risiko kompensiert)

Regulatorisches Kapital (Mrd. €)



Risikogewichtete Aktiva (RWA) (Mrd. €)



¹⁾ Zahlen ab 2014 gemäß Basel 3/CRR und seit 3Q14 gemäß IFRS; Übergangsbestimmungen („phase-in“) nur für Kapital, nicht für RWA relevant

Agenda

- **Überblick Bank Austria**
 - Geschäftsmodell & Strategie
 - Gewinn- und Verlustrechnung
 - Bilanz und Kapitalkennzahlen
- **Liquidität & Funding**
 - **Funding-Strategie & -Position**
 - Transaktionen
 - Deckungsstock
- **Anhang**

Bank Austria agiert als Regional Liquidity Center (RLC) für Ö & CEE und ist eine strategische Emissionsplattform für die UniCredit-Gruppe

UniCredit S.p.A. – Holding

RLC Italien UniCredit S.p.A (Baa1/BBB-/BBB+)	RLC Deutschland UniCredit Bank AG (Baa1/BBB/A-)	RLC Österreich/CEE UniCredit Bank Austria AG (Baa2/BBB/BBB+)	RLC Polen Bank Pekao SA (A2/BBB+/A-)
■ Bankkapital ■ OBG (Mortgage) ■ Namen / Schuldschein- Darlehen (SSD) ■ Senior Benchmark ■ Private Placement ■ Retail-Emissionen	■ Hypotheken- und Öffentliche Pfandbriefe ■ Senior Benchmark ■ Namenspapiere (SSD, NSV^{*)}) be- und unbesichert ■ Private Placements ■ Retail-Emissionen ■ Zertifikate	■ Hypotheken- und Öffentliche Pfandbriefe ■ Senior Benchmark ■ Wohnbaubankanleihen ■ Namenspapiere (SSD, NSV^{*)}) be- und unbesichert ■ Private Placements ■ Retail-Emissionen	■ Retail-Emissionen ■ Inhaberpapiere

- **Eigene Emissionsprogramme**
- **Eigener Auftritt in lokalen und globalen Märkten**
- **Keine Staatshilfen** während der Finanzkrise in Anspruch genommen
- **Koordination des globalen Marktauftritts** durch die Holding

Eigenfinanzierung der ansteigenden Geschäftsvolumina der Bank Austria-Gruppe

Durch einen ausgewogenen Refinanzierungsmix zwischen Kundeneinlagen und Refinanzierung am Kapitalmarkt kann der Geschäftszuwachs der Bank Austria abgedeckt werden

- Das Geschäftsmodell der Bank Austria als Geschäftsbank führt zu einer **gut diversifizierten Refinanzierungsbasis**. Der Fokus liegt auf dem Wachstum der lokalen Refinanzierungsquellen aus dem Kundengeschäft durch einen umfangreichen Mix aus Produkten wie Sicht-, Festgeld- und Spareinlagen sowie ergänzend die Platzierung von eigenen Emissionen im mittel- und langfristigen Laufzeitbereich
- Die **Selbstrefinanzierungsstrategie der Bank Austria** wurde durch die Rückkehr auf den Kapitalmarkt dokumentiert: seit 2010 war das Hauptaugenmerk auf Benchmark-Pfandbriefemissionen und **seit 2013** auch auf Benchmark **Senior Unsecured Anleihen**
- Das **strenge Prinzip der Selbstrefinanzierung der Bank Austria**
 - garantiert, dass Erlöse primär für die Geschäftsentwicklung der Bank Austria-Gruppe verwendet werden
 - ermöglicht die Berechnung der Refinanzierungskosten auf Basis des eigenen Risikoprofils

Gleiche Prinzipien gelten für die CEE Banken der BA Gruppe

- Durch das Modell als Geschäftsbank liegt auch in CEE der Fokus auf dem Wachstum der lokalen Refinanzierungsquellen aus dem Kundengeschäft, was zu einer **gut diversifizierten Refinanzierungsbasis** führt
- Das **Ziel der Selbstrefinanzierung gilt für alle CEE Banken** als ein Geschäftsprinzip der UniCredit-Gruppe und wird auch von den Aufsichtsorganen unterstützt, z.B. die Einführung der "Loans to Local Stable Funding Ratio - LLSFR" durch die Oesterreichische Nationalbank (OeNB)
- Die **Bank Austria unterstützt durch ihr Know-How und ihre internationalen Geschäftsbeziehungen aktiv die Entwicklung der lokalen Kapitalmärkte**, insbesondere in Lokalwährung, z.B. Emissionen von Pfandbriefen in Tschechien, erster SME Covered Bond in der Türkei und Senior Unsecured-Emissionen in Russland, Türkei und Rumänien

Liquiditäts- und Refinanzierungssteuerung in der BA Gruppe basiert auf klaren und strikten Risikomanagementprinzipien

Klare und strikte Liquiditäts- und Refinanzierungsgrundsätze der Bank Austria

Liquiditätsstrategie

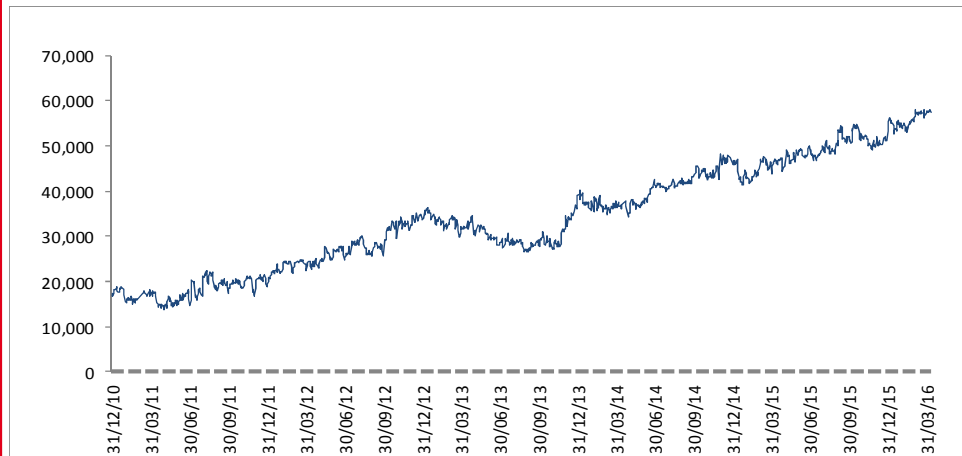
- Innerhalb der UniCredit-Gruppe agiert die Bank Austria als ein **unabhängiges Regional Liquidity Center (RLC)** nach dem **Selbstrefinanzierungsprinzip** der neuen Gruppenstrategie
- Bank Austria **steuert die Entwicklung der Liquidität in Österreich und CEE**

Klare operative Regeln

- Aktives **Liquiditäts- und Refinanzierungsmanagement** durch Festlegung von kurzfristigen sowie strukturellen Liquiditäts- und Refinanzierungsrahmen für sämtliche Tochterbanken der Bank Austria-Gruppe
- Unter Einhaltung der österreichischen Richtlinien **überwacht** die Bank Austria die **ausbalancierten Finanzmittelflüsse innerhalb der Bank Austria-Gruppe**
- Alle nationalen und internationalen gesetzlichen/regulatorischen Vorschriften müssen **auf Einzelbankebene befolgt** werden
- Die Bank Austria erstellt einen **Refinanzierungs- und Liquiditätsplan für Österreich und die CEE-Tochterbanken** als Teil des Refinanzierungs- und Liquiditätsplans der UniCredit-Gruppe

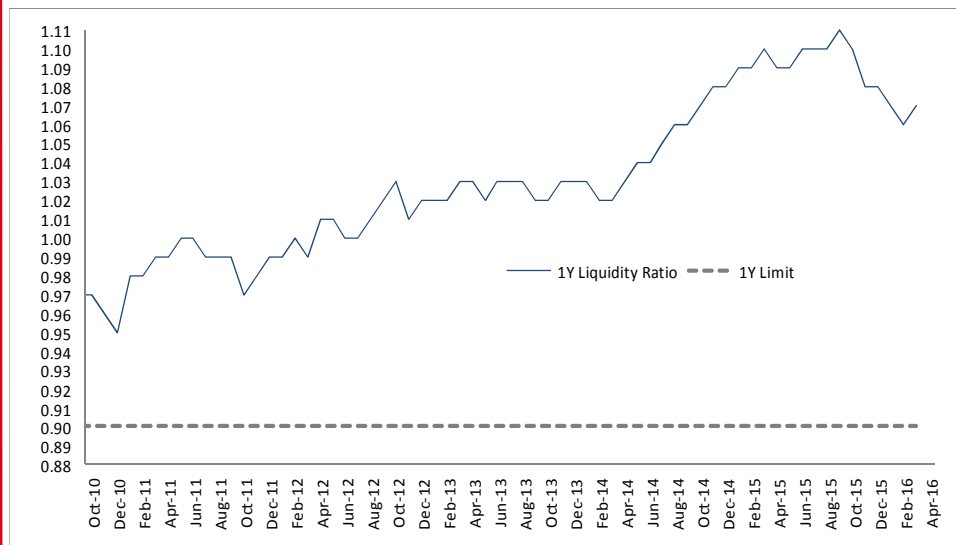
Liquiditätskennzahlen der BA Gruppe (zentral von ALM-BA gesteuert)

BA RLC - Verfügbare 3-Monats-Barmittel ⁽¹⁾ ⁽²⁾



- **Konstante konservative Netto-Liquiditätsreserve**
- **Verfügbare Barmittel konstant über 3 Monate**
- **Hohe Counterbalancing-Kapazität**
(durchschnittlich ca. € 34 Mrd. im 1 Jahresschnitt),
+4.0Mrd gegenüber dem Vorjahr
- **Die Mindestliquiditätsquote*(LCR) kam am 30. März auf BA Gruppen Ebene bei 190% und auf BA AG solo Ebene bei 132% zu liegen.**

Strukturelle Liquiditäts-Kennzahl (1 Jahr)



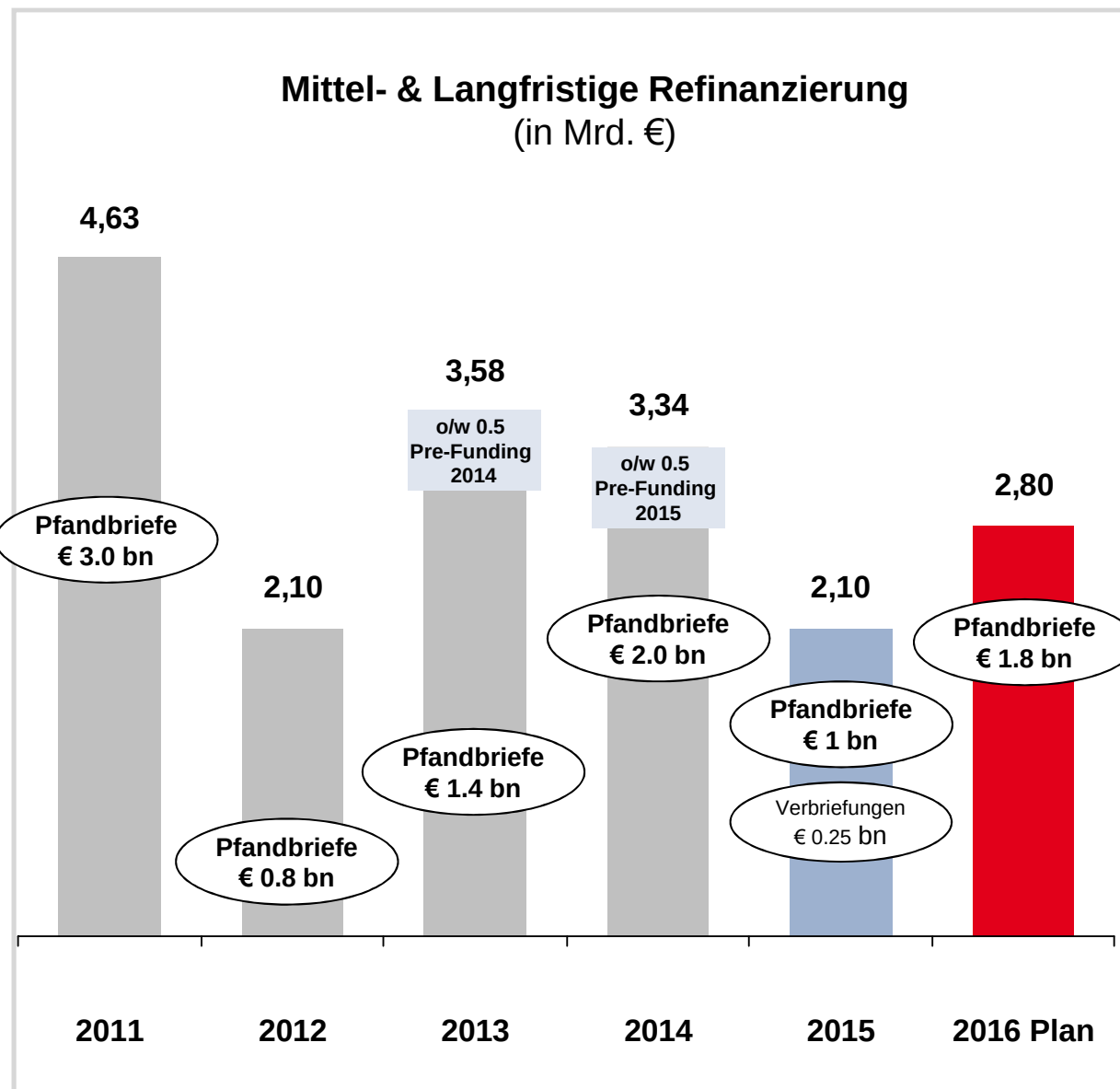
- **Strukturelle Liquiditätskennzahl ⁽³⁾ deutlich über den Zielwerten...**
 - ✓ Internes Limit: 0,90 für Laufzeiten >1Jahr
 - ✓ Stand April 2016: 1,06
- **... aufgrund von**
 - ✓ verbesserte Loan/Deposit-Ratio in 1Q16
 - ✓ Umsetzung des mittel- und langfristigen Refinanzierungsplans entspricht unter Berücksichtigung von DeLorean der Zielsetzung

(1) Summe Netto-Liquiditätszufluss + Counterbalancing-Kapazität

(2) Annahme: Kein Roll-over der derzeitigen Wholesale-Verbindlichkeiten

(3) Berechnet als Kennzahl Passiva/Aktiva (jeweils kumulierte Summe eines Jahres)

Entwicklung der mittel- und langfristigen Refinanzierung sowie der Plan für 2016



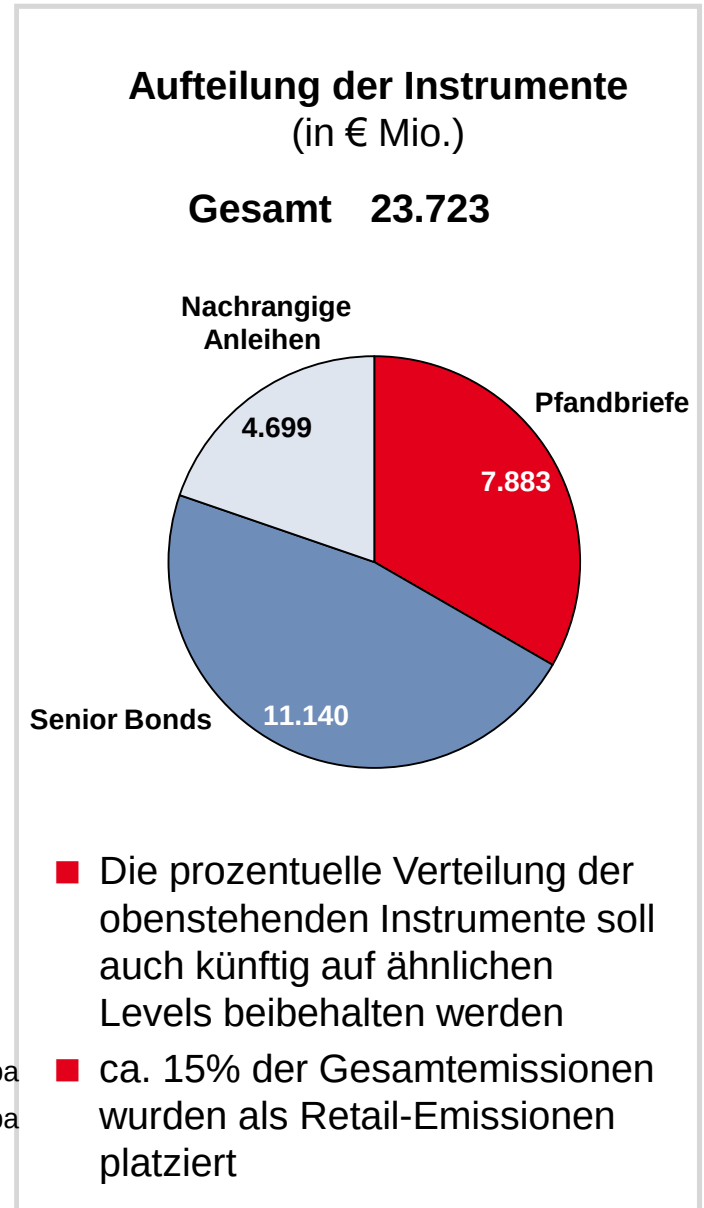
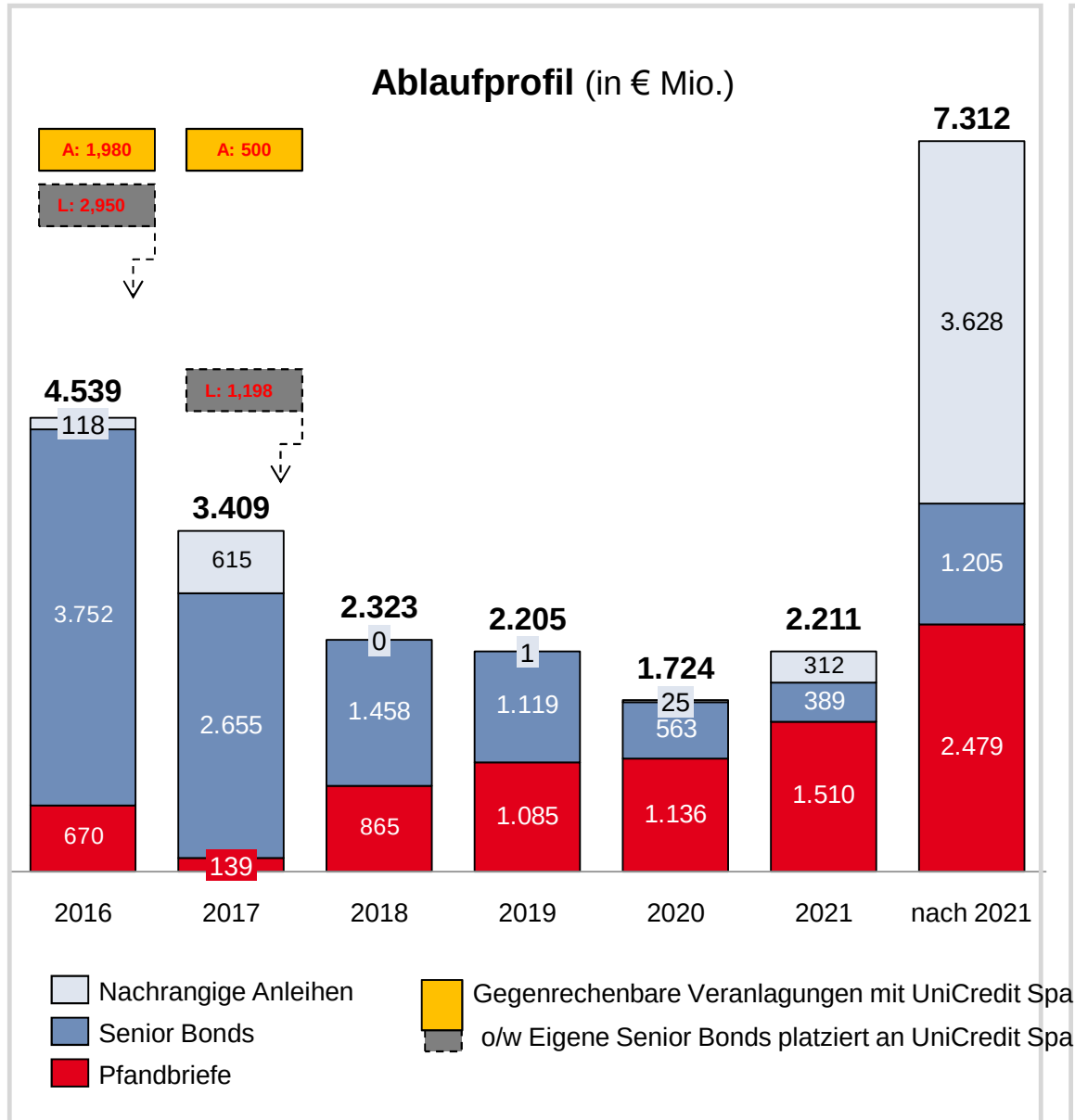
Benchmark-Emissionen 2014 und 2015:

- **Hypothekarischer Pfandbrief als Benchmark** erfolgreich im Jänner, April, September 2014 und Februar, September 2015 emittiert
- **Öffentlicher Pfandbrief als Benchmark** erfolgreich im Mai 2014 emittiert

Plan für 2016

- **Benchmark-Emissionen, Privatplatzierungen und Emissionen über das eigene Vertriebsnetzwerk** von Pfandbriefen und Senior Bonds

Ablaufprofil eigener Emissionen der Bank Austria (zum 31. März 2015)



Anmerkung: Daten inkl. durch das Gruppennetzwerk verkaufte Emissionen

Agenda

- **Überblick Bank Austria**
 - Geschäftsmodell & Strategie
 - Gewinn- und Verlustrechnung
 - Bilanz und Kapitalkennzahlen
- **Liquidität & Funding**
 - Funding-Strategie & -Position
- **Transaktionen**
 - Deckungsstock
- **Anhang**

Überblick – Pfandbriefemissionen 2015

■ Erfolgreiche Emission einer 10-jährigen Hypothekarischen Pfandbrief-Benchmark-Emission im Februar

Bank Austria
Hypothekarischer
Pfandbrief

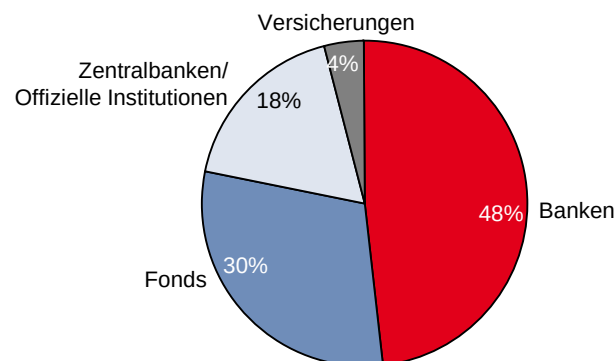
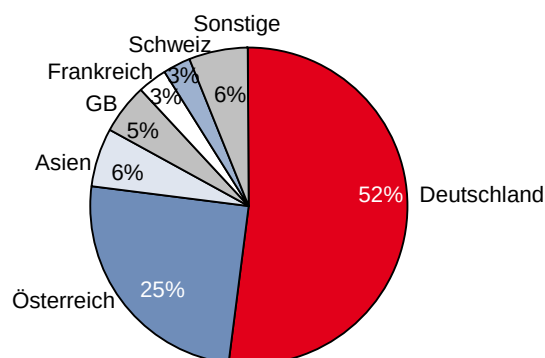
0,75%

25/02/2025

€ 500 mn

Feb. 2015

MS + 3bps



■ Erfolgreiche Emission einer 7-jährigen Hypothekarischen Pfandbrief-Benchmark-Emission im September

Bank Austria
Hypothekarischer
Pfandbrief

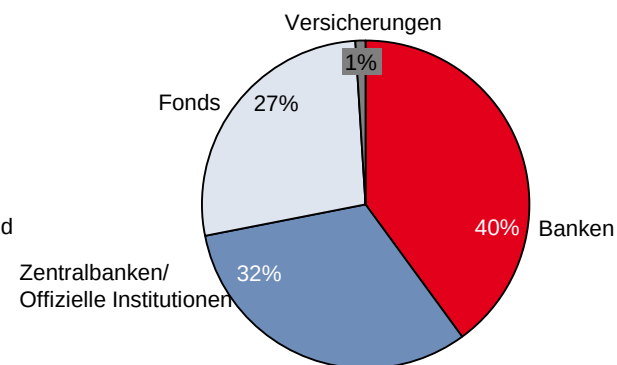
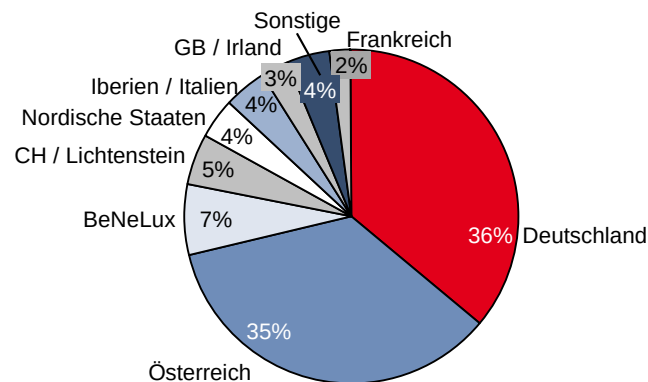
0,75%

08/09/2022

€ 500 mn

Sept. 2015

MS + 5bps



■ Erfolgreiche Emission einer 10-jährigen **Hypothekarischen Pfandbrief-Benchmark-Emission** im Jänner

Bank Austria
Hypothekarischer
Pfandbrief

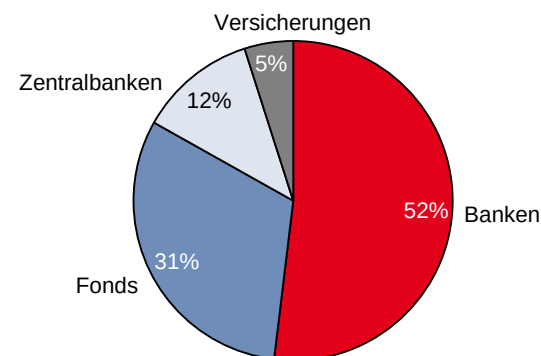
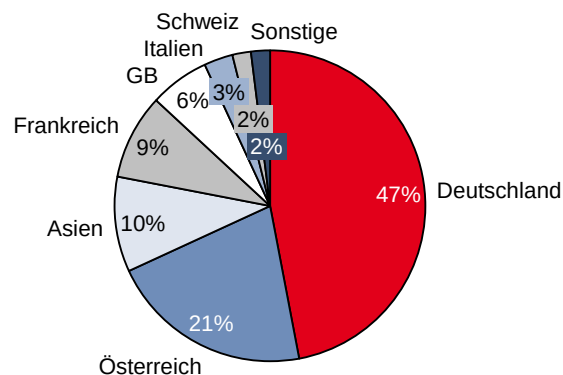
2,375%

22/01/2024

€ 500 Mio.

Jänner 2014

MS + 35bps



■ Erfolgreiche Emission einer langen 5-jährigen **Hypothekarischen Pfandbrief-Benchmark-Emission** im April

Bank Austria
Hypothekarischer
Pfandbrief

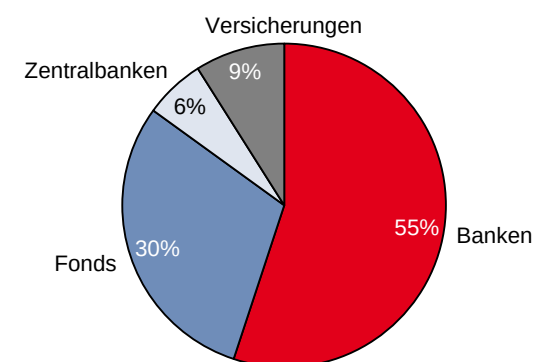
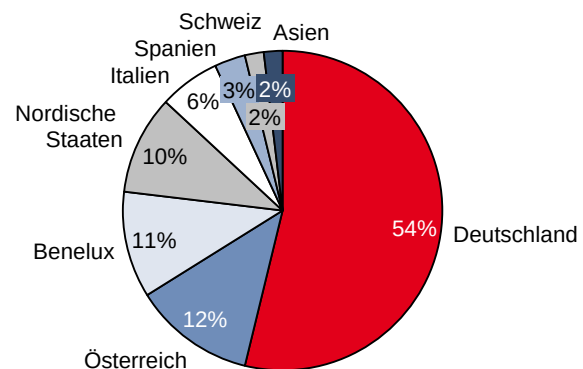
1,25%

14/10/2019

€ 500 Mio.

April 2014

MS + 23bps



■ Erfolgreiche Emission einer 7-jährigen **Öffentlichen Pfandbrief-Benchmark-Emission** im Mai

Bank Austria
Öffentlicher Pfandbrief

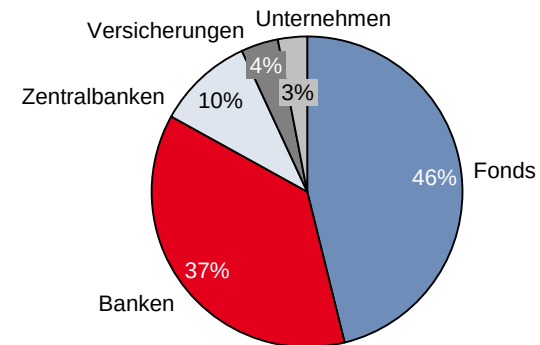
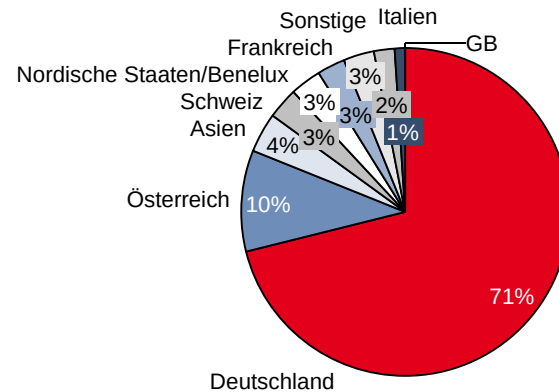
1,375%

26/05/2021

€ 500 Mio.

Mai 2014

MS + 25bps



■ Erfolgreiche Emission einer langen 5-jährigen **Hypothekarischen Pfandbrief-Benchmark-Emission** im September

Bank Austria
Hypothekarischer Pfandbrief

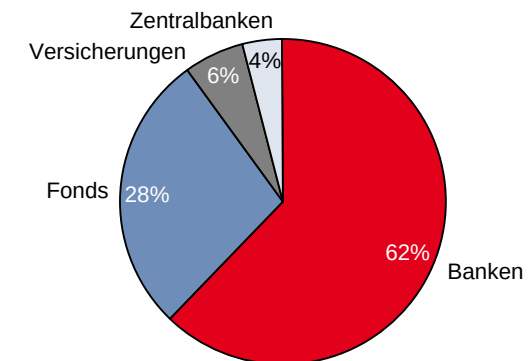
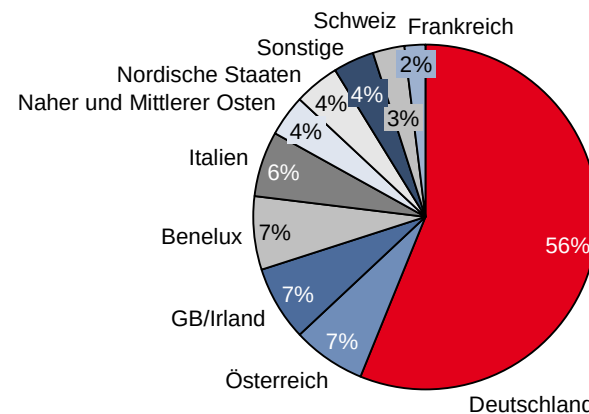
0,5%

16/01/2020

€ 500 Mio.

Sept. 2014

MS + 7bps



Überblick - Pfandbrief Benchmark Emissionen vor 2014

Bank Austria Hypothekarischer Pfandbrief	1,25%	30/07/2018	€ 500 Mio.	Juli 2013	Mid-Swap +26
Bank Austria Hypothekarischer Pfandbrief / Erhöhung	1,25%	30/07/2018	€ 200 Mio.	Sept. 2013	Mid-Swap +10
Bank Austria Öffentlicher Pfandbrief	2,375%	15/06/2015	€ 750 Mio.	Juni 2010	Mid-Swap +45
Bank Austria Öffentlicher Pfandbrief	4,25%	24/02/2021	€ 1 Mrd.	Feb. 2011	Mid-Swap +69
Bank Austria Öffentlicher Pfandbrief	2,875%	04/11/2016	€ 500 Mio.	Nov. 2011	Mid-Swap +85
Bank Austria Öffentlicher Pfandbrief	2,625%	25/04/2019	€ 500 Mio.	Apr. 2012	Mid-Swap +88
Bank Austria Öffentlicher Pfandbrief	1,875%	29/10/2020	€ 500 Mio.	Okt. 2013	Mid-Swap +25

Bank Austria Pfandbriefe: Spread-Vergleich

Stabile Entwicklung aller emittierten BA Benchmark-Pfandbriefe



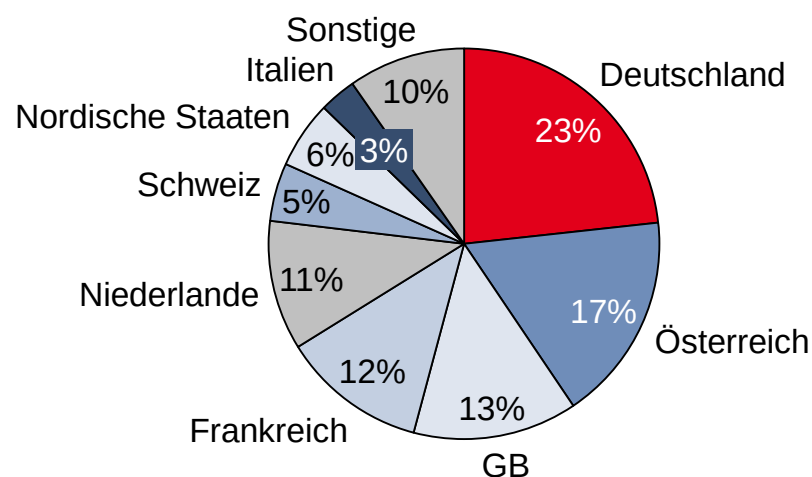
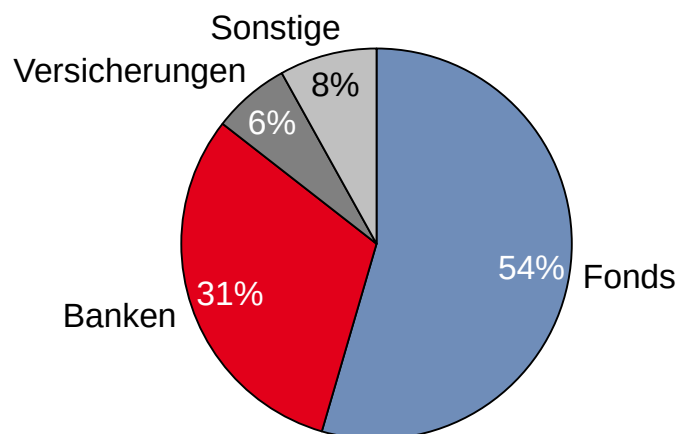
Quelle: Bloomberg Mid ASW-Spread

Überblick – Senior Benchmark-Emissionen 2013

- **Senior Unsecured Benchmark-Emissionen** – im Jänner 2013 mit Aufstockung im Mai sowie eine weitere im November 2013 wurden erfolgreich platziert

Bank Austria Senior Unsecured Anleihe	2,625%	30/01/2018	€ 500 Mio.	Jan. 2013	Mid-Swap +163
Bank Austria Senior Unsecured Anleihe	2,625%	30/01/2018	€ 250 Mio.	Mai 2013	Mid-Swap +105
Bank Austria Senior Unsecured Anleihe	2,5%	27/05/2019	€ 500 Mio.	Nov. 2013	Mid-Swap +135

- **Überblick der Investoren**



CEE – Lokale Emissionsaktivitäten stärken nicht nur das Liquiditätsprofil unserer Tochterbanken, sondern erschließen neue Fundingquellen

CZ	Mortgage Covered Bond	4 J	€ 196 Mio	Dez. 2014	1,875%	MS + 80bps
CZ	Mortgage Covered Bond	8,5 J	€ 131,8 Mio	März 2015	floating	MS + 48bps
CZ	Mortgage Covered Bond	6 J	€ 234 Mio	März 2015	floating	MS + 35bps
CZ	Mortgage Covered Bond	5 J	€ 250 Mio	April 2015	floating	MS + 45bps
TR	Club Term Loan	1 J	€ 1,26 Mrd. Gegenwert (USD 428 Mio / €835 Mio)	Mai 2015	floating	MS + 70bps
TR	Diversified Payment of Rights (DPR)	Ø 7.3 J	€ 479 Mio Gegenwert (USD 575 Mio)	Jul 2015	floating	Ø MS + 177bps
TR	Club Term Loan	1 J	€ 1,06 Mrd Gegenwert (USD 295 Mio / €811M io)	Sept 2015	floating	MS + 75bps
RU	Mortgage Covered Bond	3 J	€ ~50 Mio Gegenwert (RUB 4 Mrd)	Sept 2015	floating	MS + 75bps
TR	Tier II	10NC5	€ 1,26 Mrd. Gegenwert (USD 428 Mio / €835 Mio)	März 2016	8,500%	MS + 740bps
TR	Club Term Loan	1 J	€ 1,29 Mrd. Gegenwert (USD 381M io / €959 M io)	Mai 2016	floating	MS + 75bps

Anmerkung: TR = Türkei, RU = Russland, CZ = Tschechische Republik

*) WAL = gewichtete durchschnittliche Restlaufzeit

Agenda

- **Überblick Bank Austria**
 - Geschäftsmodell & Strategie
 - Gewinn- und Verlustrechnung
 - Bilanz und Kapitalkennzahlen
- **Liquidität & Funding**
 - Funding-Strategie & -Position
 - Transaktionen
- **Deckungsstock**
- **Anhang**

Zusammenfassung – Öffentlicher Deckungsstock der Bank Austria



COVERED BOND
• L A B E L •

- **Moody's Rating: Aaa**
- Der öffentliche Deckungsstock der Bank Austria ist mit dem **ECBC Covered Bond Label** ausgestattet
- Das Deckungsstockvolumen zum 31. März 2016 beträgt € 7.271 Mio.
- Durchschnittliche Aushaftung pro Kredit: ca. € 1,91 Mio.
- Durchschnittliches Seasoning der Deckungswerte: 6,1 Jahre

Öffentlicher Deckungsstock

Kennzahlen der Deckungswerte und Emissionen

- Gesamtbetrag der Deckungswerte per 31. März 2016 (EUR-Äquivalent): 7.271 Mio.
 - davon Primärdeckung in EUR: 3.775 Mio.
 - davon Primärdeckung in CHF: 1.728 Mio.
 - davon Schuldverschreibungen (EUR-Äquivalent): 1.768 Mio.

Parameter der Deckungswerte	
Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL*) (in Jahren inkl. Tilgungen)	6,2
Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL*) (in Jahren vertraglich)	8,5
Durchschnittliches Seasoning der Deckungswerte (in Jahren)	6,1
Anzahl der Finanzierungen	3.798
Anzahl der Schuldner	1.434
Anzahl der Garanten	278
Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte (in EUR)	1.914.329
Anteil der 10 größten Finanzierungen	29,2%
Anteil der 10 größten Garanten	30,2%
Anteil endfällige Finanzierungen	61,8%
Anteil Finanzierungen mit fixem Zinssatz	34,1%
Summe der Finanzierungen mit Verzug 90 Tage (in EUR)	0
Durchschnittliche Verzinsung	1,4%

- Moody's Rating: Aaa
- Nominelle/Barwertige Überdeckung**): 59,6% / 46,8%
- Gesamtbetrag der Emissionen im Umlauf per 31.März 2016 EUR: 4.555 Mio.

Parameter der Emissionen:	
Anzahl der Emissionen	36
Durchschnittliche Restlaufzeit der Emissionen (in Jahren)	4,5
Durchschnittliche Größe der Emissionen (in EUR)	126.518.211

*) WAL= Weighted Average Life

**) Die vom österreichischen Gesetz verlangte Überdeckung beträgt nominell 2% und wird auf Basis eines Deckungswerts gerechnet, der gesetzliche Risikoabschläge ("Haircuts") berücksichtigt. Nach diesen Haircuts beträgt der Deckungswert EUR 6.823 Mio., die gesetzliche Überdeckung somit 46,8%. Zusätzlich zur nominellen Überdeckung hat sich die UniCredit Bank Austria in ihrer Satzung zur freiwilligen barwertigen Überdeckung verpflichtet.

Öffentlicher Deckungsstock

Laufzeitstruktur der Deckungswerte und Emissionen

Restlaufzeit der Deckungswerte (Schuldverschreibungen u. Finanzierungen)	in Mio. EUR	Anteil
Restlaufzeit bis 12 Monate	1.720	23,7%
Restlaufzeit 12 - 60 Monate	1.559	21,4%
davon Restlaufzeit 12 - 36 Monate	609	8,4%
davon Restlaufzeit 36 - 60 Monate	950	13,1%
Restlaufzeit 60 - 120 Monate	974	13,4%
Restlaufzeit größer 120 Monate	3.018	41,5%
Total	7.271	100,0%

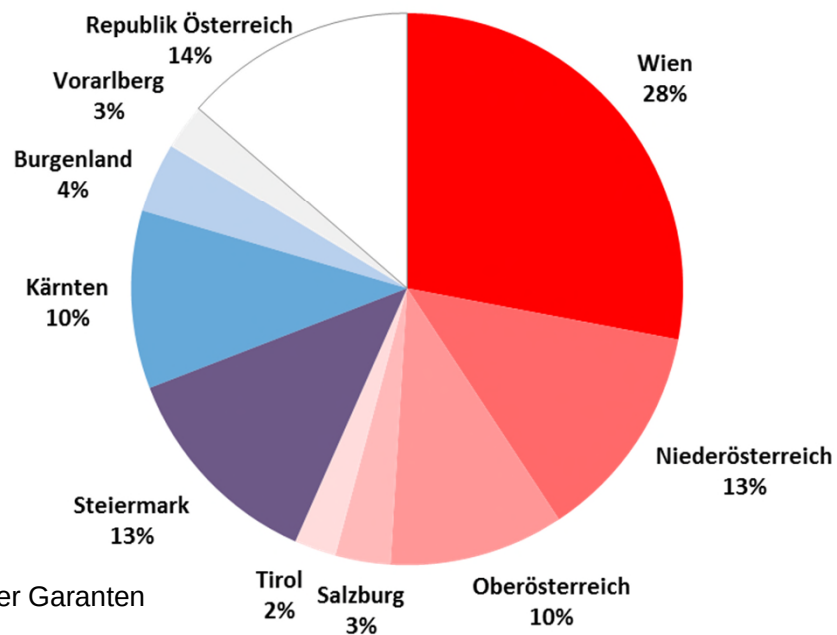
Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Emissionen	in Mio. EUR	Anteil
Restlaufzeit bis 12 Monate	510	11,2%
Restlaufzeit 12 - 60 Monate	3.135	68,8%
davon Restlaufzeit 12 - 36 Monate	1.135	24,9%
davon Restlaufzeit 36 - 60 Monate	2.000	43,9%
Restlaufzeit 60 - 120 Monate	627	13,8%
Restlaufzeit größer 120 Monate	283	6,2%
Total	4.555	100,0%

Öffentlicher Deckungsstock

Regionale Verteilung der Deckungswerte*) in Österreich

Regionale Verteilung Österreich (AT)		in Mio. EUR	Anteil AT
	Wien	2.033	28,0%
	Niederösterreich	927	12,8%
	Oberösterreich	744	10,2%
	Salzburg	235	3,2%
	Tirol	178	2,4%
	Steiermark	909	12,5%
	Kärnten	756	10,4%
	Burgenland	300	4,1%
	Vorarlberg	196	2,7%
	Republik Österreich	992	13,6%
Total Österreich		7.271	100,0%

Regionale Verteilung Österreich



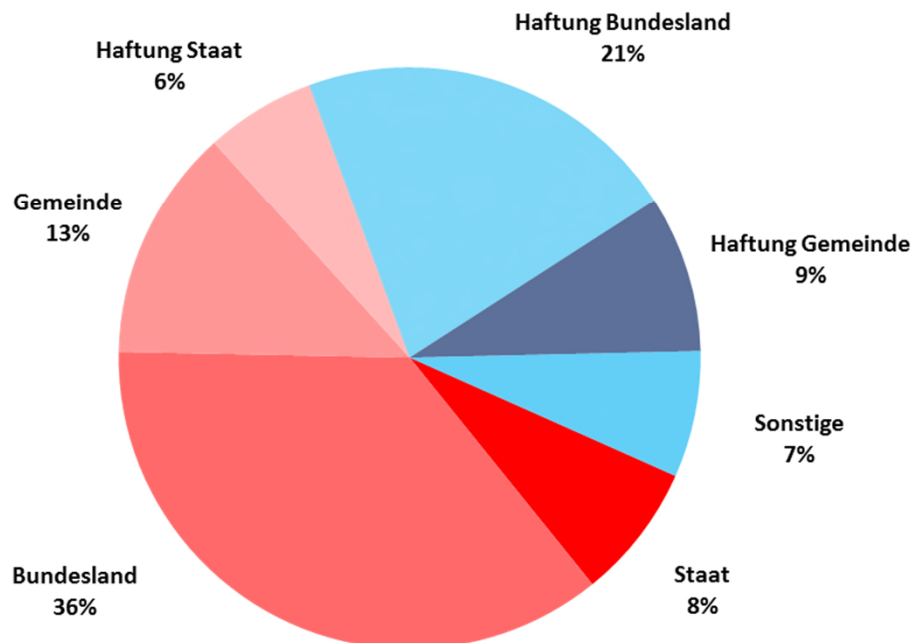
*) Unter Berücksichtigung der Garanten

Öffentlicher Deckungsstock

Grössendistribution nach Typ des Schuldners / Garanten

Deckungswerte nach Typ des Schuldners bzw. Garanten	in Mio. EUR	Anzahl
Staat	547	7
Bundesland	2.627	60
Gemeinde	942	2.181
Haftung Staat	445	164
Haftung Bundesland	1.563	251
Haftung Gemeinde	636	445
Sonstige	511	690
Total	7.271	3.798

Deckungswerte nach Schuldner / Garant

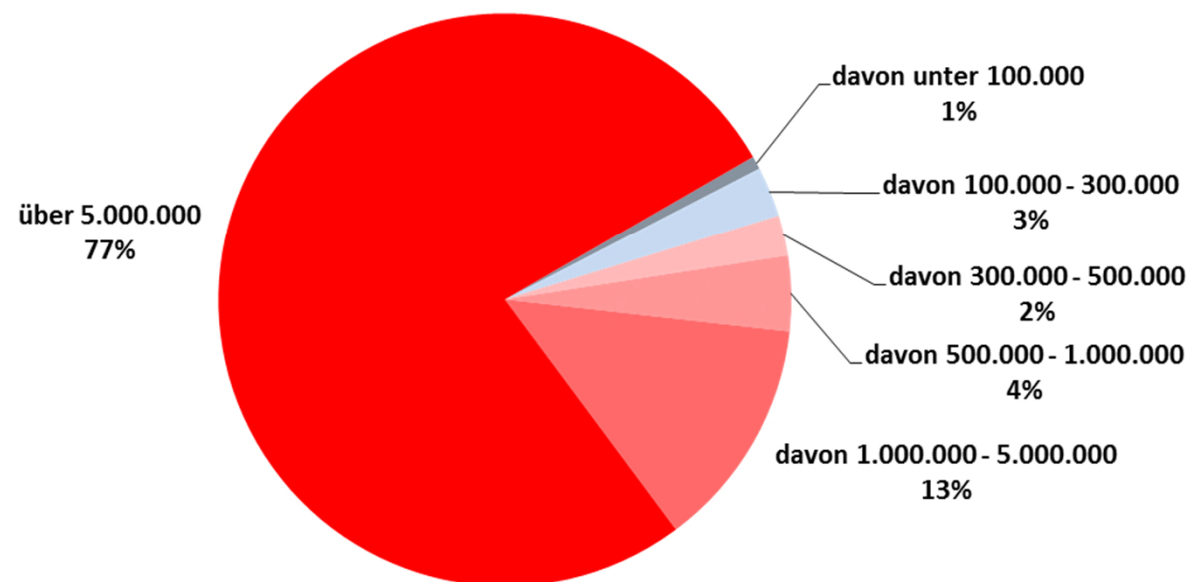


Öffentlicher Deckungsstock

Größendistribution der Deckungswerte

Größendistribution der Finanzierungen	in Mio. EUR	Anzahl
unter 300.000	260	2.309
davon unter 100.000	54	1.185
davon 100.000 - 300.000	206	1.124
300.000 - 5.000.000	1.423	1.347
davon 300.000 - 500.000	166	430
davon 500.000 - 1.000.000	309	438
davon 1.000.000 - 5.000.000	948	479
über 5.000.000	5.587	142
Total	7.271	3.798

Größendistribution der Finanzierungen



Zusammenfassung – Hypothekarischer Deckungsstock der Bank Austria



- **Moody's Rating: Aaa**
- Bank Austria hat beschlossen, ihrem **hypothekarischen Deckungsstock** eine **einfachere und transparentere Struktur** zu geben:
 - Fokussierung auf **ausschließlich österreichische Hypotheken**
 - Wechsel zu einer **Gesamtkreditbetrachtung** anstelle des Besicherungsvolumens
- **Nutzen:**
 - **Angebot eines rein österreichischen Risikos** an die Investoren
 - Keine Vermischung von Risiken – über die Diversifikation entscheidet der Investor
 - Einfache Preisbildung
- Der Hypothekarische Deckungsstock der Bank Austria ist mit dem **ECBC Covered Bond Label** ausgestattet

Hypothekarischer Deckungsstock

Kennzahlen der Deckungswerte und Emissionen

- Gesamtbetrag der Deckungswerte per 31. März 2016 EUR äquivalent: 9.912 Mio.
 - davon Primärdeckung in EUR: 8.182 Mio.
 - davon Primärdeckung in CHF: 1.602 Mio.
 - davon Ersatzdeckung in EUR äquivalent: 128 Mio.

Parameter der Deckungswerte	
Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL (in Jahren inkl. Tilgungen)	9,3
Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL (in Jahren vertraglich)	13,7
Durchschnittliches Seasoning der Deckungswerte (in Jahren)	6,1
Anzahl der Finanzierungen	28.708
Anzahl der Schuldner	26.895
Anzahl der Immobilien	28.708
Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte (in EUR)	340.811
Anteil der 10 größten Finanzierungen	15,7%
Anteil der 10 größten Schuldner	18,5%
Anteil endfällige Finanzierungen	38,7%
Anteil Finanzierungen mit fixem Zinssatz	14,9%
Summe der Finanzierungen mit Verzug 90 Tage (in EUR)	0
Durchschnittliche Verzinsung	1,4%

- Moody's Rating: Aaa
- Nominelle / barwertige Überdeckung*): 99,1% / 99,8%
- Gesamtbetrag der emittierten Pfandbriefe per 31. März 2016 EUR: 4.979 Mio.
- Gesamtbetrag der verkauften Pfandbriefe per 31. März 2016 EUR: 4.379 Mio.

Parameter der Emissionen	
Anzahl der Emissionen	103
Durchschnittliche Restlaufzeit der Emissionen (in Jahren)	5,4
Durchschnittliche Größe der Emissionen (in EUR)	48.337.921

*) Die vom österreichischen Gesetz verlangte Überdeckung beträgt nominell 2% und wird auf Basis eines Deckungswerts gerechnet, der gesetzliche Risikoabschläge ("Haircuts") berücksichtigt. Nach diesen Haircuts beträgt der Deckungswert 6.729 Mio., die gesetzliche Überdeckung somit 35,2%. Zusätzlich zur nominellen Überdeckung hat sich die UniCredit Bank Austria in ihrer Satzung zur freiwilligen barwertigen Überdeckung verpflichtet.

Hypothekarischer Deckungsstock

Laufzeitstruktur der Deckungswerte und Emissionen

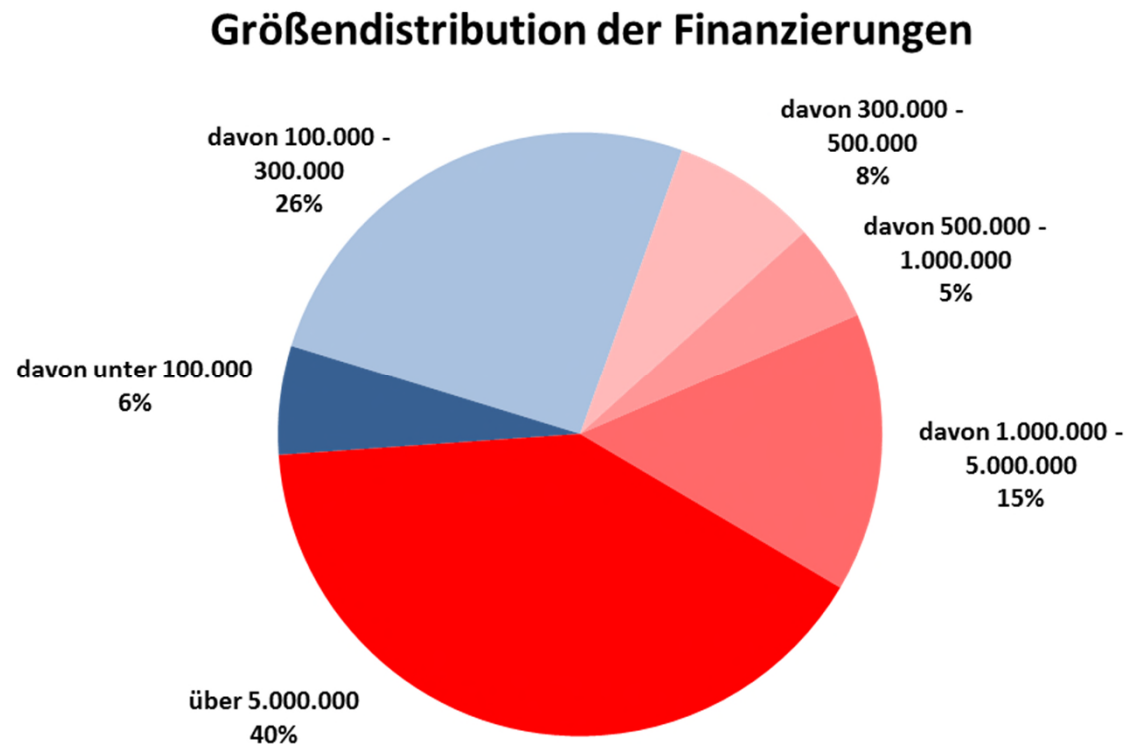
Laufzeitstruktur der Deckungswerte (ohne Berücksichtigung der Tilgung)	in Mio. EUR	Anteil
Restlaufzeit bis 12 Monate	335	3,4%
Restlaufzeit 12 - 60 Monate	1.440	14,5%
davon Restlaufzeit 12 - 36 Monate	756	7,6%
davon Restlaufzeit 36 - 60 Monate	683	6,9%
Restlaufzeit 60 - 120 Monate	2.194	22,1%
Restlaufzeit größer 120 Monate	5.943	60,0%
Total	9.912	100,0%

Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Emissionen	in Mio. EUR	Anteil
Restlaufzeit bis 12 Monate	182	3,7%
Restlaufzeit 12 - 60 Monate	2.717	54,6%
davon Restlaufzeit 12 - 36 Monate	1.081	21,7%
davon Restlaufzeit 36 - 60 Monate	1.636	32,9%
Restlaufzeit 60 - 120 Monate	1.729	34,7%
Restlaufzeit größer 120 Monate	350	7,0%
Total	4.979	100,0%

Hypothekarischer Deckungsstock

Größendistribution der Deckungswerte

Größendistribution der Finanzierungen	in Mio. EUR	Anzahl
unter 300.000	3.132	24.295
davon unter 100.000	581	10.206
davon 100.000 - 300.000	2.551	14.089
300.000 - 5.000.000	2.776	3.516
davon 300.000 - 500.000	775	2.081
davon 500.000 - 1.000.000	516	728
davon 1.000.000 - 5.000.000	1.485	707
über 5.000.000	4.004	172
Total	9.912	27.983

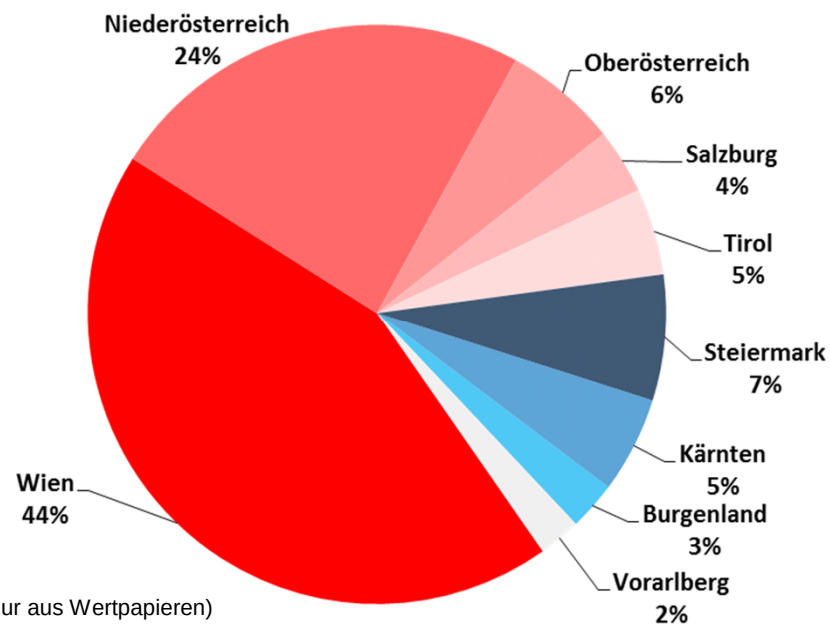


Hypothekarischer Deckungsstock

Regionale Verteilung^{*)} der Hypotheken in Österreich

Regionale Verteilung Österreich		in Mio. EUR	Anteil AT
	Wien	4.278	43,7%
	Niederösterreich	2.345	24,0%
	Oberösterreich	621	6,3%
	Salzburg	358	3,7%
	Tirol	476	4,9%
	Steiermark	690	7,1%
	Kärnten	523	5,3%
	Burgenland	264	2,7%
	Vorarlberg	230	2,4%
Total Österreich		9.784	100,0%

Regionale Verteilung Österreich



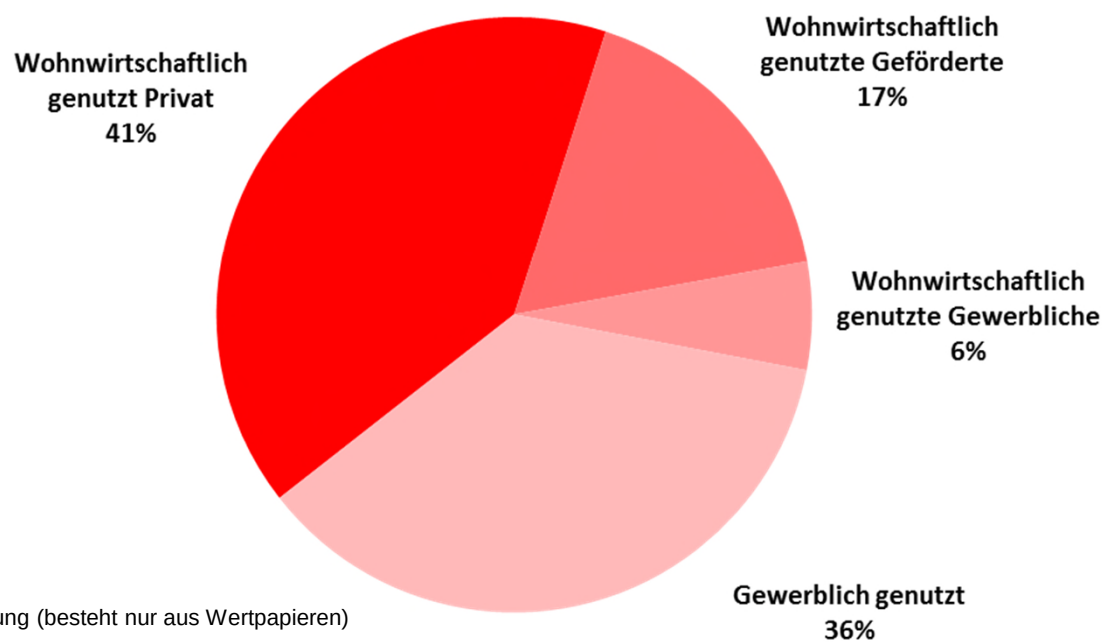
^{*)} Ohne Ersatzdeckung (besteht nur aus Wertpapieren)

Hypothekarischer Deckungsstock

Verteilung der Deckungswerte^{*)} nach Nutzungsart

Finanzierungen nach Nutzungsart	in Mio. EUR	Anzahl
Wohnwirtschaftlich genutzt Privat	3.966	24.873
Wohnwirtschaftlich genutzte Geförderte	1.680	1.945
Wohnwirtschaftlich genutzte Gewerbliche	573	1.108
Gewerblich genutzt	3.566	782
davon Büro	1.704	138
davon Handel	989	71
davon Tourismus	186	108
davon Landwirtschaft	19	93
davon gemischte Nutzung / Sonstiges	668	372
Total	9.784	28.708

Finanzierungen nach Nutzungsart



^{*)} Ohne Ersatzdeckung (besteht nur aus Wertpapieren)

Hypothekarischer Deckungsstock

Verteilung der Deckungswerte^{*)} nach Nutzungsart

- Der hypothekarische Deckungsstock der Bank Austria beläuft sich auf **€ 9.912 Mio.** (zum 31. März 2016, ohne Ersatzdeckung)
- **Alle hypothekarischen Werte liegen in Österreich**
 - Geografische Konzentration auf Wien (43,7%) und das Bundesland Niederösterreich (24,0%)
- **Verteilung der Deckungswerte nach Nutzungsart:**
 - 63,6% Wohnimmobilien (davon 17,2% gefördert)
 - 36,4% kommerzielle Immobilien, die sich wie folgt aufteilen:
 - Büros 17,4%
 - Handel 10,1%
 - Tourismus 1,9%
 - Gemischte Nutzung 7,0%

CHF Kredite im hypothekarischen Deckungsstock sind zu 100% Eigenheimfinanzierungen

- Die Gesamtüberdeckung beträgt rd. EUR 4,9 Mrd. oder 99% (Stand 31.03.2016)

Überblick:		31.03.2016			
Emissionsvolumen:		EUR 5,0 Mrd.			
Überbesicherung:		EUR 4,9 Mrd. (99%)			
Gesamtsicherheitenwert:	EUR 9,9 Mrd.	davon CHF	EUR 1,6 Mrd.	EUR 1,6 Mrd. (16% der Gesamtsicherheiten)	
Deckungswert Gesamt:	EUR 6,7 Mrd.	davon CHF	EUR 670 Mio.	EUR 582 Mio. (9% der Deckung nach HypBG)	

Änderungen durch CHF Aufwertung

31.12.2014 | 31.03.2016

- Abdeckung des CHF Risikos im Deckungsstock
 - Fremdwährungsrisiken sind explizit im Ratingprozess von Moody's berücksichtigt und werden in der geforderten Überbesicherung mitabgedeckt
 - Daraus resultiert eine OC Anforderung von 28,0% durch Moody's
- Internes Risikomanagement der Bank Austria
 - Nach dem Deckungsstock Regelwerk der Bank Austria werden NPLs regelmäßig (monatlich) entnommen.
 - Weniger als 1% der Kreditgeschäfte (175 von 26.000) wurden 2014 aus diesem Grund entnommen
 - Spezielle Sicherheitenpuffer für CHF Kredite vorgesehen

Die Bonität von Fremdwährungskreditkunden unterliegt zusätzlichen, strengeren Vorgaben und wird weiterhin regelmäßig überprüft

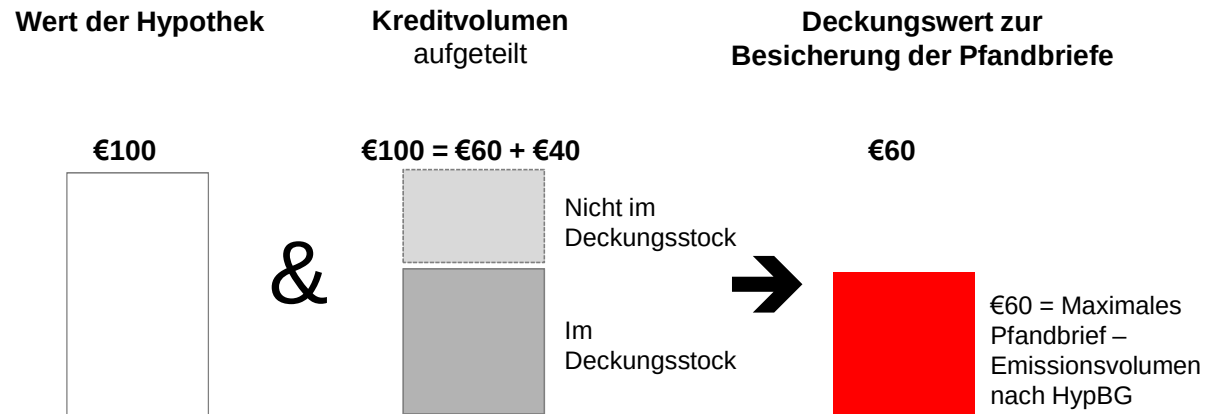
 - Für CHF Kredite ist ein zusätzlicher FX-Puffer idHv. 25% der Aushaftung erforderlich, für die die Bonität des Kunden ausreichen muss
 - Kein neues CHF Hypothekarkreditgeschäft, daher keine Zuflüsse in den Deckungsstock seit 2010

Bank Austria Gesamtkreditdarstellung

Gesamtkreditabtretung und der Vorteil für Investoren

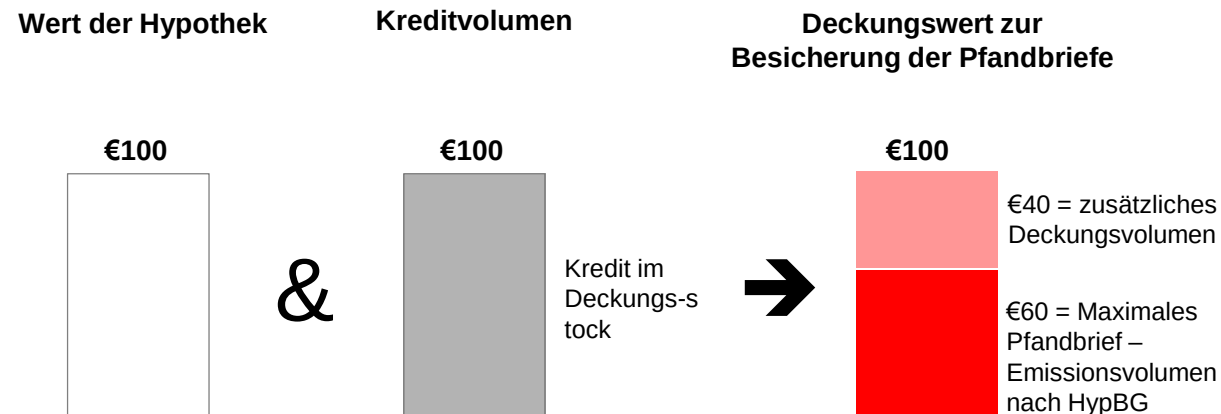
Das österreichische Hypothekendarlehenbankgesetz (HypBG) erlaubt als maximalen Deckungswert 60% des Beleihungswertes der Hypothek (höchstens das Kreditvolumen)

Szenario I: Geteilte Sicherheitenabtretung = Minimalvariante



Zur Optimierung der Sicherheiten werden daher oftmals Kredite aufgeteilt in einen Deckungsstock- und einen Nicht-Deckungsstock-Kredit

Szenario II: Vorgehensweise der Bank Austria = Gesamtkreditabtretung



Der gesamte Kredit – und nicht nur der Mindestbetrag – ist im Deckungsstock und besichert die Pfandbriefe der BA.

Investoren haben den Vorteil einer Besicherung, die über das gesetzliche Erfordernis hinausgeht

Agenda

- **Überblick Bank Austria**
 - Geschäftsmodell & Strategie
 - Gewinn- und Verlustrechnung
 - Bilanz und Kapitalkennzahlen
- **Liquidität & Funding**
 - Funding-Strategie & -Position
 - Transaktionen
 - Deckungsstock
- **Anhang**

Agenda

- **Anhang**
 - **Bank Austria in der UniCredit-Gruppe**
 - Immobilienmarkt Österreich
 - Österreichisches Pfandbriefrecht

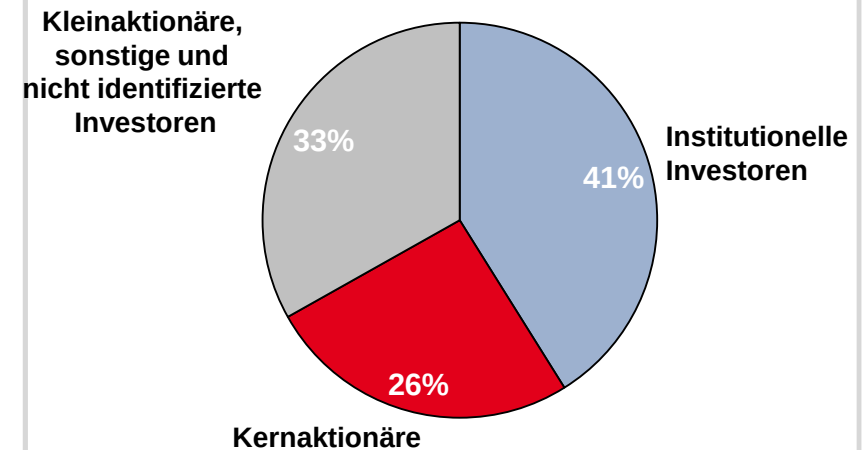
UniCredit - Überblick

Eine international ausgerichtete Bank mit einer stark europäischen Identität

UniCredit

- Starke lokale Wurzeln in 17 Ländern
- ~ 124.500 Mitarbeiter
- ~ 6.800 Niederlassungen
- ~ 30.5 Mio. Kunden in Europa
- Eine der wichtigsten Banken Europas mit einer Bilanzsumme von ca. € 900 Mrd.
- Eine der weltweit 30 Global Systemically Important Banks (“G-SIBs”)
- Marktkapitalisierung von ~ € 17.91 Mrd. ²⁾
- Common Equity Tier 1 (CET1) Quote von 10,85% unter Basel 3 “fully loaded” ³⁾

Aktionärsstruktur¹⁾



Hauptaktionäre:

- Stabile Kernaktionäre, z.B. italienische Stiftungen
- Institutionelle Investoren
- Privatinvestoren

Rolle der Bank Austria innerhalb der UniCredit-Gruppe

In der UniCredit-Gruppe ist die Bank Austria

- die Subholding für die Region Zentral- & Osteuropa (CEE) (ausgenommen Polen) und ist
- verantwortlich für den österreichischen Markt

Als Mitglied der UniCredit-Gruppe profitiert die Bank Austria wie folgt:

- Starke Marktpräsenz in **17 Ländern Europas**
- Zugang zu einem **weltweiten Netzwerk**
- Partizipation am **Know-how der "Product Factories" der Gruppe**

Die Bank Austria als UniCredit-Subholding für die Region Zentral- & Osteuropa¹⁾:

- Ist die Holding für **Banken in 13 CEE-Ländern** mit einer Bevölkerung von ca. 300 Mio.
- verantwortet ein Netzwerk von ca. **1.300 Niederlassungen und 28.000 FTEs²⁾** in der Region³⁾
- entwickelt das Privat- und Firmenkunden-Geschäft in der Region
- kümmert sich um die Liquidität der CEE-Tochterbanken
- verantwortlich die Kredit- und Marktrisiken in der Region
- ist für die Personalentwicklung verantwortlich

1) Laut "Strategic Plan" der UniCredit, der am 11. Nov. 2015 publiziert wurde, das CEE-Geschäft soll bis Ende 2016 an die UniCredit SpA übertragen werden; 2) FTEs = Full-time equivalent = (Mitarbeiter-) Vollzeitkapazitäten; 3) exkl. weitere ca. 1.000 Filialen und ~19.000 FTE des türkischen Joint Ventures

Agenda

- **Anhang**
 - Bank Austria in der UniCredit-Gruppe
 - **Immobilienmarkt Österreich**
 - Österreichisches Pfandbriefrecht

Immobilienmarkt Österreich

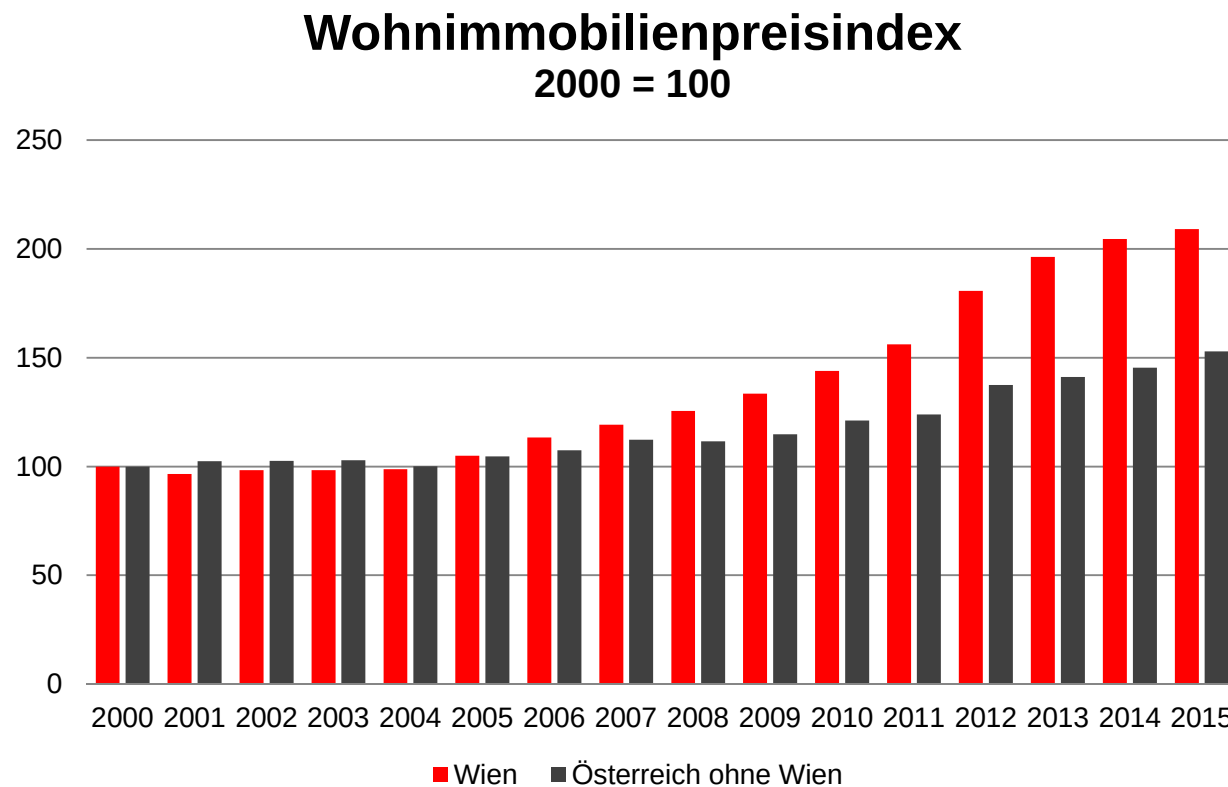
Übersicht

- Der österreichische Immobilienmarkt hat den wohlverdienten Ruf eines relativ stabilen Marktes. IPD/MSCI untersucht jährlich ein österreichisches Immobilienportfolio aus Büro-, Handels-, Wohn-, Logistik- und sonstigen Immobilien. 2015 wurde der Total Return dieses Portfolios mit 5,9% errechnet. Im Durchschnitt der letzten zehn Jahre wurden jährlich 5,7% erzielt, wobei selbst in den Krisenjahren 2008/2009 noch ein jährlicher Gesamtertrag um die 4% ausgewiesen werden konnte.
- 2015 verzeichnete der österreichische kommerzielle Immobilienmarkt ein Rekordvolumen an Transaktionen das - je nach Quelle - bis zu EUR 3,8 Mrd. erreichte. Bei anhaltender Attraktivität von Immobilien im niedrig / negativ Zinsumfeld ist der Ausblick 2016 gut, obwohl das Angebot an Core-Immobilien knapp ist und die Preise bereits stark gestiegen sind.
- Die Wohnimmobilienpreise in Wien haben in den letzten Jahren erheblich angezogen. Allerdings schwächte sich der Preisaufrieb in Wien im vergangenen Jahr deutlich ab, während sich die Preiszuwächse im Rest Österreichs beschleunigten.

Immobilienmarkt Österreich

Wohnimmobilienpreise

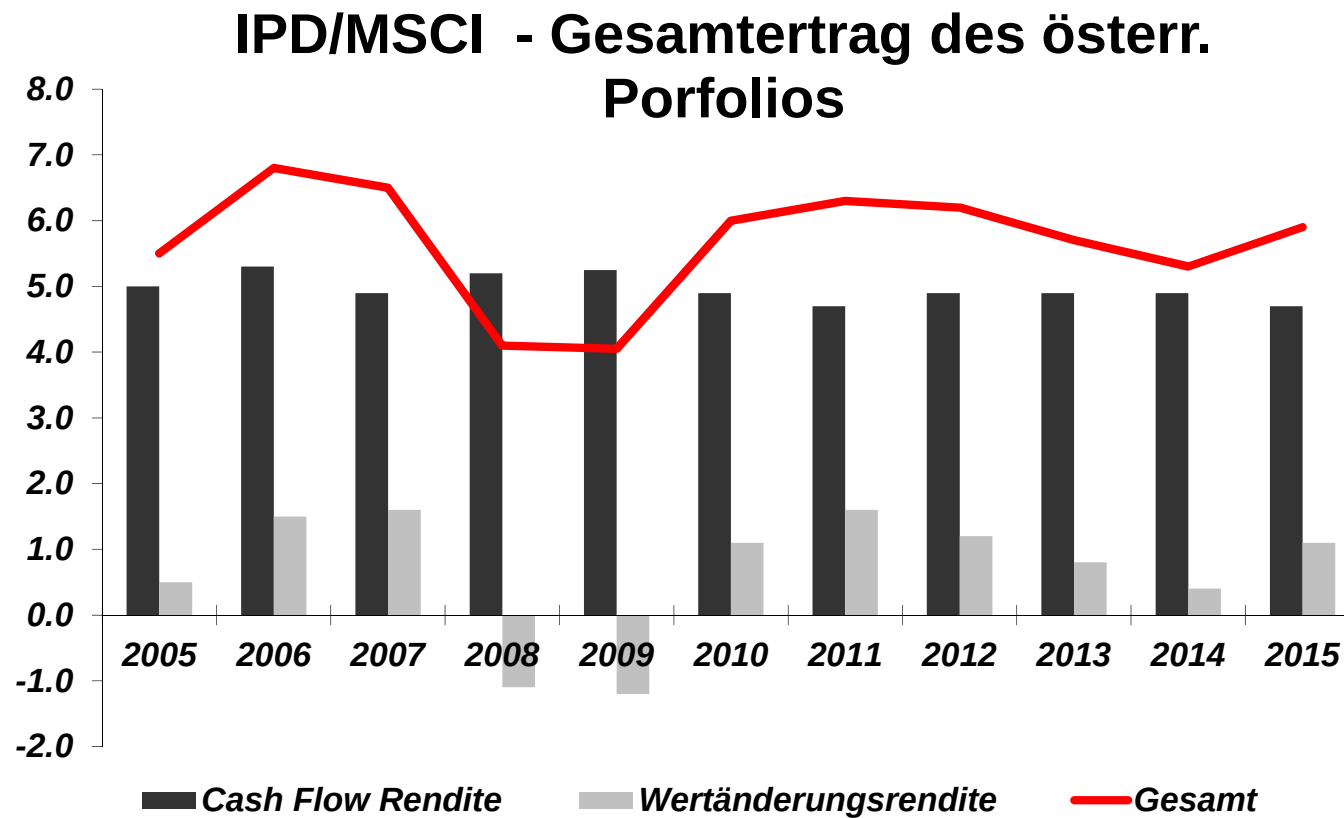
- Der starke Anstieg der Wohnimmobilienpreise in Wien hat sich in den letzten Quartalen deutlich abgeflacht
- Preise in Österreich ohne Wien entwickelten sich in den letzten zehn Jahren merklich moderater, haben jedoch zuletzt angezogen



Immobilienmarkt Österreich

IPD

- Österreich zählt zu den relativ stabilen Immobilienmärkten. Dies wird durch Berechnungen von IPD/MSCI bestätigt.



Agenda

- **Anhang**

- Bank Austria in der UniCredit-Gruppe

- Immobilienmarkt Österreich

- **Österreichisches Pfandbriefrecht**

Hypothekarisches und Öffentliches Pfandbriefgesetz in Österreich

Österreichische Pfandbriefe

Pfandbriefe

**Fundierte
Schuldverschreibungen**

**Hypothekenbankgesetz
aus 1899**

**Pfandbriefgesetz
aus 1938**

Gesetz aus 1905

Bank Austria

Anmerkung:

Der österreichische hypothekarisch besicherte Pfandbrief unterliegt demselben Gesetz wie der öffentliche Pfandbrief.

Vergleich Österreich - Deutschland

Wesentliche rechtliche Merkmale gemäß Hypothekendarstellungsgesetz	Österreich	Deutschland
Pfandbriefgesetz vorhanden	JA	JA
Getrennte Führung des öffentlichen / hypothekarischen Deckungsstocks	JA	JA
Deckungsstockregister	JA	JA
Geographische Beschränkung des Deckungsstocks auf Europa	JA	X
Gesetzliche Mindestüberbesicherung	JA	JA
Deckungsstock Treuhänder	JA	JA
Spezielle insolvenzrechtliche Sonderbestimmungen	JA	JA
Pfandbriefe bleiben im Konkursfall des Emittenten ausstehend	JA	JA
Barwertdeckung	JA*	JA

- Das österreichische „Hypothekendarstellungsgesetz“ geht auf die deutsche Gesetzgebung zurück
- Wesentliche Änderungen im deutschen Pfandbriefrecht wurden im österreichischen Hypothekendarstellungsgesetz nachgezogen, weshalb die wesentlichen Grundsätze ident sind
- Wesentliche Unterschiede:
 - Deutschland: keine Beschränkung auf europäische Sicherheiten
 - Barwertdeckungsprinzip ist verpflichtend in Deutschland, während in Österreich eine freiwillige Selbstverpflichtung im Wege der Aufnahme in die Satzung vorgesehen ist. Die Bank Austria hat eine entsprechende Bestimmung in ihre Satzung aufgenommen

Ihre Kontakte

CFO Finance

UniCredit Bank Austria AG

Martin Klauzer

Head of Finance

Tel. +43 (0) 50505 82511

martin.klauzer@unicreditgroup.at

Thomas Ruzek

Head of Strategic Funding

Tel. +43 (0) 50505 82560

thomas.ruzek@unicreditgroup.at

Gabriele Wiebogen

Head of Long Term Funding

Tel. +43 (0) 50505 82337

gabriele.wiebogen@unicreditgroup.at

Werner Leitner

Head of Cover Pool Management

Tel. +43 (0) 50505 82647

werner.leitner@unicreditgroup.at

CFO Planning & Controlling Austria

UniCredit Bank Austria AG

Günther Stromenger

Head of Corporate Relations

Tel. +43 (0) 50505 57232

guenther.stromenger@unicreditgroup.at

Impressum

UniCredit Bank Austria AG

CFO Finance

A-1010 Wien, Schottengasse 6-8

Rechtliche Hinweise / Disclaimer

This publication is presented to you by:
UniCredit Bank Austria AG
Julius Tandler-Platz 3
A-1090 Wien

The information in this publication is based on carefully selected sources believed to be reliable. However we do not make any representation as to its accuracy or completeness. Any opinions herein reflect our judgement at the date hereof and are subject to change without notice. Any investments presented in this report may be unsuitable for the investor depending on his or her specific investment objectives and financial position. Any reports provided herein are provided for general information purposes only and cannot substitute the obtaining of independent financial advice. Private investors should obtain the advice of their banker/broker about any investments concerned prior to making them. Nothing in this publication is intended to create contractual obligations. Corporate & Investment Banking of UniCredit Group consists of UniCredit Bank AG, Munich, UniCredit Bank Austria AG, Vienna, UniCredit S.p.A., Rome and other members of the UniCredit Group. UniCredit Bank AG is regulated by the German Financial Supervisory Authority (BaFin), UniCredit Bank Austria AG is regulated by the Austrian Financial Market Authority (FMA) and UniCredit S.p.A. is regulated by both the Banca d'Italia and the Commissione Nazionale per le Società e la Borsa (CONSOB).

Note to UK Residents:

In the United Kingdom, this publication is being communicated on a confidential basis only to clients of Corporate & Investment Banking of UniCredit Group (acting through UniCredit Bank AG, London Branch) who (i) have professional experience in matters relating to investments being investment professionals as defined in Article 19(5) of the Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 ("FPO"); and/or (ii) are falling within Article 49(2) (a) – (d) ("high net worth companies, unincorporated associations etc.") of the FPO (or, to the extent that this publication relates to an unregulated collective scheme, to professional investors as defined in Article 14(5) of the Financial Services and Markets Act 2000 (Promotion of Collective Investment Schemes) (Exemptions) Order 2001 and/or (iii) to whom it may be lawful to communicate it, other than private investors (all such persons being referred to as "Relevant Persons"). This publication is only directed at Relevant Persons and any investment or investment activity to which this publication relates is only available to Relevant Persons or will be engaged in only with Relevant Persons. Solicitations resulting from this publication will only be responded to if the person concerned is a Relevant Person. Other persons should not rely or act upon this publication or any of its contents.

The information provided herein (including any report set out herein) does not constitute a solicitation to buy or an offer to sell any securities. The information in this publication is based on carefully selected sources believed to be reliable but we do not make any representation as to its accuracy or completeness. Any opinions herein reflect our judgement at the date hereof and are subject to change without notice.

We and/or any other entity of Corporate & Investment Banking of UniCredit Group may from time to time with respect to securities mentioned in this publication (i) take a long or short position and buy or sell such securities; (ii) act as investment bankers and/or commercial bankers for issuers of such securities; (iii) be represented on the board of any issuers of such securities; (iv) engage in "market making" of such securities; (v) have a consulting relationship with any issuer. Any investments discussed or recommended in any report provided herein may be unsuitable for investors depending on their specific investment objectives and financial position. Any information provided herein is provided for general information purposes only and cannot substitute the obtaining of independent financial advice.

UniCredit Bank AG, London Branch is regulated by the Financial Services Authority for the conduct of business in the UK as well as by BaFin, Germany.

Notwithstanding the above, if this publication relates to securities subject to the Prospectus Directive (2005) it is sent to you on the basis that you are a Qualified Investor for the purposes of the directive or any relevant implementing legislation of a European Economic Area ("EEA") Member State which has implemented the Prospectus Directive and it must not be given to any person who is not a Qualified Investor. By being in receipt of this publication you undertake that you will only offer or sell the securities described in this publication in circumstances which do not require the production of a prospectus under Article 3 of the Prospectus Directive or any relevant implementing legislation of an EEA Member State which has implemented the Prospectus Directive.

Note to US Residents:

The information provided herein or contained in any report provided herein is intended solely for institutional clients of Corporate & Investment Banking of UniCredit Group acting through UniCredit Bank AG, New York Branch and UniCredit Capital Markets, Inc. (together "UniCredit") in the United States, and may not be used or relied upon by any other person for any purpose. It does not constitute a solicitation to buy or an offer to sell any securities under the Securities Act of 1933, as amended, or under any other US federal or state securities laws, rules or regulations. Investments in securities discussed herein may be unsuitable for investors, depending on their specific investment objectives, risk tolerance and financial position.

In jurisdictions where UniCredit is not registered or licensed to trade in securities, commodities or other financial products, any transaction may be effected only in accordance with applicable laws and legislation, which may vary from jurisdiction to jurisdiction and may require that a transaction be made in accordance with applicable exemptions from registration or licensing requirements.

All information contained herein is based on carefully selected sources believed to be reliable, but UniCredit makes no representations as to its accuracy or completeness. Any opinions contained herein reflect UniCredit's judgement as of the original date of publication, without regard to the date on which you may receive such information, and are subject to change without notice.

UniCredit may have issued other reports that are inconsistent with, and reach different conclusions from, the information presented in any report provided herein. Those reports reflect the different assumptions, views and analytical methods of the analysts who prepared them. Past performance should not be taken as an indication or guarantee of further performance, and no representation or warranty, express or implied, is made regarding future performance.

UniCredit and/or any other entity of Corporate & Investment Banking of UniCredit Group may from time to time, with respect to any securities discussed herein: (i) take a long or short position and buy or sell such securities; (ii) act as investment and/or commercial bankers for issuers of such securities; (iii) be represented on the board of such issuers; (iv) engage in "market-making" of such securities; and (v) act as a paid consultant or adviser to any issuer.

The information contained in any report provided herein may include forward-looking statements within the meaning of US federal securities laws that are subject to risks and uncertainties. Factors that could cause a company's actual results and financial condition to differ from its expectations include, without limitation: Political uncertainty, changes in economic conditions that adversely affect the level of demand for the company's products or services, changes in foreign exchange markets, changes in international and domestic financial markets, competitive environments and other factors relating to the foregoing. All forward-looking statements contained in this report are qualified in their entirety by this cautionary statement.

This product is offered by UniCredit Bank Austria AG who is solely responsible for the Product and its performance and/or effectiveness. UEFA and its affiliates, member associations and sponsors (excluding UniCredit and UniCredit Bank Austria AG) do not endorse, approve or recommend the Product and accept no liability or responsibility whatsoever in relation thereto.

UniCredit Bank Austria AG, Vienna
as of 28 June 2016